

**UAB „JONAVOS PASLAUGOS“**

(Butų ir kitų patalpų savininkų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas)

**BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU DAUGIABUČIU  
NAMU,  
ATASKAITA**

2015-03-23

Jonava

Laikotarpis, už kurį teikiama ataskaita **2014 m.**;

Daugiabučio namo (toliau – Namas) adresas : **CHEMIKŲ G. 29**

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai **1982;**

Aukštų skaičius **5**

Butų skaičius / laiptinių sk. **75 / 5**

Kitų patalpų skaičius **0**

Bendras plotas **4837,52m<sup>2</sup>**

Naudingasis plotas **4081,69 m<sup>2</sup>**

Priklausinių skaičius **nėra** vnt., priklausinių paskirtis \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ ;

Žemės sklypo (jei priskirtas įstatymų nustatyta tvarka) plotas **-** \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>;

įregistravimo data **-** \_\_\_\_\_ .

**Duomenys apie Namu administravimo ir techninės priežiūros mokesčio tarifus**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Mokesčio pavadinimas</b>	<b>Mokesčio tarifas, Eur/m<sup>2</sup> naudingo ploto</b>	<b>Paslaugos nustatymo pagrindas</b>
1.	Namu bendrosios nuosavybės administravimo tarifas	0,034	2014 m. spalio 30 d. Nr. 1 TS - 0311
2.	Namu bendrosios nuosavybės techninės priežiūros tarifas	0,0829	2014 m. lapkričio 27 d. Nr. 1 TS - 0349

**Duomenys apie sukauptas lėšas Namu bendrojo naudojimo objektams atnaujinti, Eur**

<b>Lėšų pavadinimas</b>	<b>Priskaičiuota</b>	<b>Likutis metų pradžiai</b>	<b>Sumokėta</b>	<b>Skola</b>	<b>Panaudota lėšų</b>	<b>Likutis metų pabaigai</b>
Kaupiamosios lėšos	2752,65	0	2686,76	65,89	2686,76	0

**Informacija apie Namu bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo metinių ir ilgalaikių darbų planų (toliau – Darbų planai) įvykdymą**

- 1) Šalto vandens magistralės keitimas – 2752,65 Eur.

**Pridedama informacija**

- 1) Trumpas Namu būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).
  - 1.1. Pridedamas daugiabučio namo adresu Chemikų g. 29, Jonava, aprašas.
- 2) Kitų metų Darbų planai (nurodomi konkretūs darbai, planuojamas lėšų poreikis ir šaltiniai).
  - 2.1. Planuojamų darbų nenumatyta- vyksta namu atnaujinimo( modernizavimo) darbai.

Direktoriaus pavaduotojas  
daugiabučių namų administravimui

Bronislovas Liutkus

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
------	---	--------------	-----------	-------	--------	------

☑	<b>CHEMIKŲ 29</b>
---	-------------------

**Administravimas:**

SumokPlus	Skola metų pradžiai	Priskaityta	Sumokėta	Skola metų pabaigai
0,00	-684,44 -	5.686,22 +	5.643,97 =	-726,69

**Eksplotacinės lėšos:**

SumokPlus	Likutis metų pradžiai	Sumokėta	Paslaugų vertė	Likutis metų pabaigai	Priskaityta suma
0,00	-10.026,01 +	13.208,01 -	9.209,33 =	-6.027,33	13.309,62

2014.01.10	Kanalizacijos stovo keitimas nuo 12 iki 15bt.	Luinys Algis (Šalt.sant.5k)	50565	val.	17,9600	4,0000	71,8400
		Noreika Jaunius (Šalt.sant.6k)	50565	val.	20,3500	4,0000	81,4000
		diz.kuras	50565	ltr.	3,3800	0,7500	2,5350 *
		laikiklis d 110	50565	Vnt.	2,5900	1,0000	2,5900 *
		maišai šiukšlėms	50565	Vnt.	0,8200	1,0000	0,8200 *
		perėjimas d 110 šp/pl	50565	Vnt.	1,6800	1,0000	1,6800 *
		pjovimo diskas d 125	50565	Vnt.	2,8300	3,0000	8,4900 *
		putos montavimo	50565	Vnt.	9,0600	0,5000	4,5300 *
		revizija d 110	50565	Vnt.	3,8300	1,0000	3,8300 *
		silikonas hermetikas	50565	Vnt.	4,6500	0,5000	2,3250 *
		tarpinė d 110 šp/pl	50565	Vnt.	2,9700	2,0000	5,9400 *
		trišakis d 110-90L	50565	Vnt.	3,5500	1,0000	3,5500 *
		vamzdis d 110-0,25m	50565	Vnt.	1,9700	1,0000	1,9700 *
		vamzdis d 110-0,5m	50565	Vnt.	2,9800	1,0000	2,9800 *
		vamzdis d 110-1m	50565	Vnt.	5,3500	2,0000	10,7000 *
		vamzdis d 110-2m	50565	Vnt.	9,4800	1,0000	9,4800 *
		vamzdžio prailg.d 110	50565	Vnt.	6,5000	1,0000	6,5000 *
2014.01.10	Kanalizacijos trišakio išdeginimas (12bt.)	Ščiotkin Aleksej (Sant.suvir. 6k)	50571	val.	20,3500	0,7500	15,2625
		Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	50571	val.	20,3500	0,7500	15,2625
		acetilenas	50571	Vnt.	141,6000	0,0250	3,5400 *
		deguonis	50571	Vnt.	12,0000	0,0500	0,6000 *
		diz.kuras	50571	ltr.	3,3800	0,6900	2,3322 *
2014.01.16	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	50624	val.	17,9600	0,5000	8,9800
2014.01.20	Kodinių spynų sutepimas	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	50683	val.	20,3500	1,0000	20,3500
		Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	50683	val.	16,7200	1,0000	16,7200
		diz.kuras	50683	ltr.	3,3800	0,7300	2,4674 *
2014.02.05	Stogo liuko užrakinimas	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	50887	val.	20,3500	1,2500	25,4375
		Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	50887	val.	16,7200	1,2500	20,9000
		andėklas durų	50887	Vnt.	4,6200	1,0000	4,6200 *
		diz.kuras	50887	ltr.	3,3970	0,9700	3,2951 *
		spyna	50887	Vnt.	20,0000	1,0000	20,0000 *
2014.02.13	Gedimo nustatymas 3 rūsyje	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	50837	val.	20,3500	0,5000	10,1750
		Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	50838	val.	16,7200	0,5000	8,3600
		diz.kuras	50838	ltr.	3,3970	0,6900	2,3439 *
2014.02.14	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	50820	val.	17,9600	0,5000	8,9800
2014.02.16	Vėliavos pakabinimas	Šamata	50975	Vnt.	19,5100	1,0000	19,5100
2014.02.17	Apšvietimo instaliacijos remontas 4 laipt.	Baliutis Juozas (Elektrik.4k)	50861	val.	16,7200	0,5000	8,3600
		Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	50861	val.	20,3500	0,5000	10,1750
		benzinas	50861	ltr.	3,7120	0,2400	0,8909 *
		lempa	50861	Vnt.	5,0900	2,0000	10,1800 *
2014.03.17	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	51113	val.	17,9600	0,5000	8,9800
2014.03.19	ŠV stovo dalies keitimas 3 rūsyje	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	51087	val.	16,7200	4,0000	66,8800
		Marčėnka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	51086	val.	16,7200	4,0000	66,8800
		alkūnė d 32	51086	Vnt.	0,8300	1,0000	0,8300 *
		diz.kuras	51087	ltr.	3,3310	1,9300	6,4288 *
		gebas d 25	51086	Vnt.	17,7400	1,0000	17,7400 *
		jungtis d 25	51086	Vnt.	11,9000	1,0000	11,9000 *
		linai	51086	Vnt.	2,7800	0,1000	0,2780 *
		mova d 32x1 iš.sr.	51086	Vnt.	7,2100	1,0000	7,2100 *
		mova d 32x1 vid.sr.	51086	Vnt.	8,8600	1,0000	8,8600 *
		pasta	51086	Vnt.	9,8800	0,0500	0,4940 *
		pjovimo diskas d 125	51086	Vnt.	2,9000	2,0000	5,8000 *
		sriegimo tepalas	51086	Vnt.	39,0100	0,0500	1,9505 *
		trišakis d 25x15	51086	Vnt.	3,7200	1,0000	3,7200 *
		vamzdis d 32	51086	m	5,0600	1,3000	6,5780 *
		ventilis d 15	51086	Vnt.	7,9600	1,0000	7,9600 *
		ventilis d 25	51086	Vnt.	17,3200	1,0000	17,3200 *
2014.03.20	Langų stiklinimas, rėmų remontas 3 laipt.	Rybakovas Aleksandras (Stalium 6k)	51128	val.	20,3500	7,0000	142,4500
		Vainauskas Stanislovas (Stalium 4k)	51128	val.	16,7200	7,0000	117,0400
		diz.kuras	51128	ltr.	3,3310	1,0500	3,4976 *
		lentos	51128	m3	680,0000	0,0300	20,4000 *
		medsraigčiai	51128	Maišas	1,9600	1,0000	1,9600 *
		stiklas	51128	m2	11,3200	5,5000	62,2600 *

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	vinys	51128	kg	0,0100	2,0000	0,0200 *
2014.03.31	Vėliavos pakabinimas					
	Šamata	51190	Vnt.	19,5100	1,0000	19,5100
2014.04.14	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	51305	val.	17,9600	0,5000	8,9800
2014.04.14	El.skydelio instaliacijos remontas (pagal 31bt.)					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	51297	val.	17,9600	0,7500	13,4700
	Ivanovas Ivanas (Elektrik.6k)	51297	val.	20,3500	0,7500	15,2625
	benzinas	51297	ltr.	3,7340	0,3400	1,2696 *
	kaladėlė nulinė	51297	Vnt.	2,6300	1,0000	2,6300 *
2014.04.17	Kanalizacijos stovo išdeginimas (59bt.)					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	51326	val.	20,3500	1,0000	20,3500
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	51327	val.	16,7200	1,0000	16,7200
	diz.kuras	51327	ltr.	3,3050	0,6500	2,1483 *
2014.04.17	Kanalizacijos stovo keitimas (59bt.)					
	Chlebopaševas Renatas (Šalt.sant.5k)	51315	val.	17,9600	3,0000	53,8800
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.5k)	51317	val.	17,9600	3,0000	53,8800
	komp.mova d 110	51315	Vnt.	5,9900	1,0000	5,9900 *
	laikiklis	51315	Vnt.	1,2300	1,0000	1,2300 *
	perėjimas d 110 šp/pl	51315	Vnt.	4,7600	1,0000	4,7600 *
	pjovimo diskas d 125	51315	Vnt.	3,1400	1,0000	3,1400 *
	revizija d 110	51315	Vnt.	3,8300	1,0000	3,8300 *
	silikonas hermetikas	51315	Vnt.	4,6500	0,2500	1,1625 *
	tarpinė d 110 šp/pl	51315	Vnt.	2,9700	2,0000	5,9400 *
	vamzdis d 110-1m	51315	Vnt.	6,8300	1,0000	6,8300 *
2014.04.18	Numerių virš laiptinės durų prisukimas					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	51370	val.	20,3500	0,5000	10,1750
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	51370	val.	16,7200	0,5000	8,3600
	diz.kuras	51370	ltr.	3,3050	0,2100	0,6941 *
	lentelės ant durų	51370	Vnt.	2,5000	5,0000	12,5000 *
	savisriegiai	51370	Vnt.	0,0600	5,0000	0,3000 *
2014.04.23	Stogo nuvalymas, parapetų remontas					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	51385	val.	20,3500	3,0000	61,0500
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	51385	val.	16,7200	3,0000	50,1600
	diz.kuras	51385	ltr.	3,3050	0,5500	1,8178 *
	kaištis	51385	Dėž.	9,7300	0,3000	2,9190 *
2014.04.26	Kanalizacijos valymas, plovimas 3 rūsyje					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	51364	val.	20,3500	0,7500	15,2625
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	51365	val.	16,7200	0,7500	12,5400
2014.04.27	Rūsio plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 3 laipt.					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	51367	val.	16,7200	1,2500	20,9000
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	51366	val.	16,7200	1,2500	20,9000
	diz.kuras	51367	ltr.	3,3050	0,6400	2,1152 *
2014.04.29	El.skydelių instaliacijos remontas 3 laipt. 1,2a.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	51398	val.	17,9600	1,0000	17,9600
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	51398	val.	16,7200	1,0000	16,7200
	benzinas	51398	ltr.	3,7340	0,3400	1,2696 *
	nulinė kaladėlė	51398	Vnt.	2,6300	1,0000	2,6300 *
2014.04.30	Varžų matavimai					
	Darbų priėmimo perdavimo aktas Nr. 04	51416	Vnt.	85,0500	1,0000	85,0500
2014.05.15	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	51498	val.	18,7300	0,5000	9,3650
2014.06.12	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	51745	val.	21,2300	0,5000	10,6150
2014.07.06	Vėliavos pakabinimas					
	Šamata	52014	Vnt.	19,5100	1,0000	19,5100
2014.07.15	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	51942	val.	18,7300	0,5000	9,3650
2014.07.29	Rusių plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 3-4 lai					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	51993	val.	17,4400	1,0000	17,4400
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	51992	val.	17,4400	1,0000	17,4400
	diz.kuras	51993	ltr.	3,2820	0,6500	2,1333 *
2014.08.11	Apšvietimo remontas 3 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	52102	val.	18,7300	0,5000	9,3650
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	52102	val.	17,4400	0,5000	8,7200
	benzinas	52102	ltr.	3,7050	0,2300	0,8522 *
2014.08.14	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	52121	val.	18,7300	0,5000	9,3650
2014.08.25	Langų stiklinimas 1 laipt.					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	52197	val.	21,2300	1,5000	31,8450
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	52197	val.	17,4400	1,5000	26,1600
	diz.kuras	52197	ltr.	3,2840	0,5300	1,7405 *
	lentos	52197	m3	680,0000	0,0100	6,8000 *
	stiklas	52197	m2	10,7400	1,0000	10,7400 *
2014.09.15	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	52347	val.	18,7300	0,5000	9,3650
2014.09.23	Kodinės spynos keitimas 4 laipt.					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	52403	val.	21,2300	1,0000	21,2300
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	52403	val.	17,4400	1,0000	17,4400
	diz.kuras	52403	ltr.	3,2730	0,6800	2,2256 *
	spyna kodinė	52403	Vnt.	69,4200	1,0000	69,4200 *
2014.09.30	Raktų gamyba					
	Mockaitis Saulius (Stalius 5k)	52408	val.	18,7300	0,0000	0,0000
	raktų dublikatai	52408	Vnt.	8,2600	5,0000	41,3000 *
2014.10.01	ŠV stovo remontas (pagal 18bt.)					
	Chlebopaševas Renatas (Šalt.sant.5k)	52425	val.	18,7300	1,2500	23,4125
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.5k)	52425	val.	18,7300	1,2500	23,4125
	mova d 32	52425	Vnt.	0,6900	1,0000	0,6900 *
	mova d 32-1"iš.	52425	Vnt.	8,8600	1,0000	8,8600 *

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma	
		mova d 32-1"vid.	52425	Vnt.	7,2100	1,0000	7,2100 *
		vamzdis d 32	52425	m	4,4800	2,5000	11,2000 *
2014.10.08	ŠV stovo remontas (pagal 33bt.)						
		Chlebopaševas Renatas (Šalt.sant.5k)	52488	val.	18,7300	1,0000	18,7300
		Čmukas Juozas (Šalt.sant.5k)	52489	val.	18,7300	1,0000	18,7300
		izoliacija vamzdyno d 35/6	52489	m	0,8000	2,0000	1,6000 *
		laikiklis d 50	52489	Vnt.	1,1300	1,0000	1,1300 *
		linai	52489	Vnt.	2,0500	0,1000	0,2050 *
		mova d 32-1"iš.	52489	Vnt.	8,8600	1,0000	8,8600 *
		mova d 32-1"vid.	52489	Vnt.	7,2100	1,0000	7,2100 *
		mova geba 1"	52489	Vnt.	17,8400	1,0000	17,8400 *
		pasta "unipak"	52489	Vnt.	9,8800	0,0500	0,4940 *
		vamzdis d 32	52489	m	4,4800	2,0000	8,9600 *
2014.10.08	Rozetės pajungimas 3 rūsyje						
		Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	52439	val.	18,7300	0,7500	14,0475
		Ivanovas Ivanas (Elektrik.6k)	52439	val.	21,2300	0,7500	15,9225
		benzinas	52439	ltr.	3,6500	0,4600	1,6790 *
2014.10.15	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra						
		Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	52499	val.	18,7300	0,5000	9,3650
2014.10.16	Šiukšlių iš rūsių rinkimas,išvežimas						
		Vilkaitis Marius (Šalt.sant.3k)	52504	val.	15,4700	8,0000	123,7600
2014.10.16	ŠV stovo remontas (pagal 63bt.)						
		Chlebopaševas Renatas (Šalt.sant.5k)	52519	val.	18,7300	1,5000	28,0950
		Čmukas Juozas (Šalt.sant.5k)	52519	val.	18,7300	1,5000	28,0950
		alkūnė d 32	52519	Vnt.	0,8300	1,0000	0,8300 *
		izoliacija vamzdyno d 35/6	52519	m	0,8000	2,0000	1,6000 *
		laikiklis d 50	52519	Vnt.	1,1300	2,0000	2,2600 *
		mova d 32-1"iš.	52519	Vnt.	8,8600	2,0000	17,7200 *
		mova geba 1"	52519	Vnt.	17,8400	1,0000	17,8400 *
		pjovimo diskas d 125	52519	Vnt.	3,1400	1,0000	3,1400 *
		vamzdis d 32	52519	m	4,4800	2,0000	8,9600 *
2014.10.16	Tech.kolid.valymas,šiukšlių išvežimas						
		Mockaitis Saulius (Stalius 5k)	52538	val.	18,7300	7,0000	131,1100
		Paulauskas Sigitas (Stalius 5k)	52538	val.	18,7300	7,0000	131,1100
		diz.kuras	52538	ltr.	3,1610	5,3300	16,8481 *
2014.10.17	Šiukšlių iš rūsių rinkimas,išvežimas						
		Vilkaitis Marius (Šalt.sant.3k)	52504	val.	15,4700	6,7500	104,4225
		maišai	52504	Vnt.	0,7900	32,0000	25,2800 *
2014.10.26	Rūsio plovimas po mag.užsikimšimo 3-4 rūsyje						
		Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	52582	val.	21,2300	1,0000	21,2300
		Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	52583	val.	17,4400	1,0000	17,4400
		diz.kuras	52583	ltr.	3,1610	0,7800	2,4656 *
2014.11.06	Prie stovo atšakos prailg.pastaž,uzsriegimas (71bt						
		Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	52667	val.	17,4400	0,5000	8,7200
		Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	52666	val.	21,2300	0,5000	10,6150
		diz.kuras	52667	ltr.	3,1170	0,8400	2,6183 *
		linai	52666	Vnt.	2,7800	0,0500	0,1390 *
		pasta "unipak"	52666	Vnt.	9,5900	0,0300	0,2877 *
		perėjimas d 110 šp/pl	52666	Vnt.	3,5200	1,0000	3,5200 *
		pjovimo diskas d 125	52666	Vnt.	1,0600	1,0000	1,0600 *
		plomba	52666	Vnt.	0,4500	1,0000	0,4500 *
		prailgintojas 2cm	52666	Vnt.	3,2900	1,0000	3,2900 *
		sriegimo tepalas	52666	Vnt.	39,0100	0,0300	1,1703 *
2014.11.14	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra						
		Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	52701	val.	18,7300	0,5000	9,3650
2014.12.12	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra						
		Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	52920	val.	18,7300	0,5000	9,3650
2014.12.22	Apšvietimo remontas 5 laipt.4a.						
		Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	52915	val.	18,7300	0,5000	9,3650
		Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	52915	val.	17,4400	0,5000	8,7200
		benzinas	52915	ltr.	3,2830	0,2500	0,8208 *
		lempa	52915	Vnt.	5,0900	1,0000	5,0900 *
2014.12.29	Apšvietimo remontas 3 laipt.						
		Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	52987	val.	21,2300	0,2500	5,3075
		Kuncaitis Raimondas (Elektrik.6k)	52987	val.	21,2300	0,2500	5,3075
		lempa	52987	Vnt.	5,0900	1,0000	5,0900 *

Išviso 'CHEMIKŲ 29' per 2014 m:

Tiesioginės darbo užmokesčio išlaidos:	2.114,3650
ITD:	0,0000
Kitiems darbo užmokesčiui priskaitymams:	169,1492
Sodra:	707,8894
Medžiagų kaina:	698,2019
Papildomos išlaidos medžiagoms:	20,9461
Statybvietės išlaidos:	222,6331
Pridėtinės išlaidos:	634,3095
Sąmatos:	143,5800
Pelnas:	141,3322
Grįžt.paslaugos:	0,0000
Avarinės tarnybos išlaikymo išlaidos:	2.758,6130
PVM:	1.598,3141
Paslaugų vertė:	9.209,3335

Forma, patvirtinta Lietuvos Respublikos  
aplinkos ministro 2010 m. lapkričio 2 d.  
įsakymu Nr. D1-895

## UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(dokumentą sudariusio Butų ir kitų patalpų savininkų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas)

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ APRAŠAS

\_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
(data)  
Jonava

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) **CHEMIKŲ G. 29**

Namo unikalus numeris **4698-2000-3015**

Statybos metai **1982**

Laiptinių skaičius **5**

Sienos / stogas : **betonas/ blokai/ šlakbloakai / sutapdintas**

Aukštų skaičius **5**

Bendras plotas **4837.52 m<sup>2</sup>.**

Tūris **17458 m<sup>3</sup>**

Naudingasis plotas **4081.69 m<sup>2</sup>.**

Savivaldybės butų skaičius : **2 (1;75)**

Rūsių plotas : **755.83 m<sup>2</sup>.**

(skaičius, buto Nr.)

Užstatytas plotas: **1045 m<sup>2</sup>**

Namo įgaliotas atstovas : \_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė, buto Nr., tel.nr.)

Butų skaičius **75 vnt.**

Negyvenamos paskirties patalpų :

Namo inventorinė byla: \_\_\_\_\_

**DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO CHEMIKŲ G. 29 APŽIŪROS AKTAS NR. 3 - 08**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Bendrojo naudojimo patalpų techninė būklė šio aprašo sudarymo dieną</b>	<b>Su bendrojo naudojimo patalpomis susijusios namo patalpų savininkų teisės ir prievolės</b>
<b>I</b>	<b><u>Stogas</u></b>	<b><u>Būklė: 3 (patenkinama) bus renovuojamas</u></b>	<b>Bendroji namo konstrukcija – visų namo butų savininkų nuosavybė, pagal butų plotą tenkanti kiekvienam butų savininkui nuosavybės dalis</b>
1	Parapetų stovis	Parapetų skardos senos, tvarkingos.	
2	Plokščių stogų lietaus rinktuvų (įlajų) stovis	Lietaus nuotekų stovai dalinai pakeisti.	
3	Plokščių stogų dangų pratekėjimų nustatymas	Stogas remontuotas 2003.	
4	Ventiliacijos kanalų, kaminų stovis	Ventiliacijos kanalai ir kaminai patenkinamos būklės.	
5	Stogo išlipimo angų , užraktų stovis	Stogo liukai ir užraktai – reikalingas smulkus remontas.	
<b>II</b>	<b><u>Išorės sienos, nuogrindos</u></b>	<b><u>Būklė: 3 (patenkinama) bus renovuojamas</u></b>	<b>Bendroji namo konstrukcija – visų namo butų savininkų nuosavybė, pagal butų plotą tenkanti kiekvienam butų savininkui nuosavybės dalis</b>
1	Gb namų išorės sienų sandūrų stovis	Sandūros sutrūkinėjusios, blokuose pastebimi mikrotrūkiai.	
2	Nuogrindų stovis	Nuogrindos prie namo sukritusios dalinai nuardytos.	
<b>III</b>	<b><u>Laiptinės</u></b>	<b><u>Būklė: 3 (patenkinama) bus renovuojamas</u></b>	<b>Laiptinių butų savininkų bendroji nuosavybė - pagal butų plotą tenkanti kiekvienam butų savininkui nuosavybės dalis</b>
1	Atraminių stogelių ir laikančių konstrukcijų stovis	Įėjimo stogelio apsauginis sluoksnis ištrupėjęs.	

2	Laiptinių langų ir įėjimo durų stovis	Laiptinių langų, rūslangių būklė patenkinama (langai seni mediniai yra suskilusių stiklų).	
3	Laiptinių sienų ir grindų stovis	Namo.: laiptinėse reikia remontuoti sienas ir grindis, perdažyti.	
4	Metalinių turėklų stovis	Name.: laiptinėje atskirose vietose reikia taisyti turėklus .	
5	Laiptų pakopų, aikštelių, įėjimo į laiptinę aikštelės stovis	Patenkinamas.	
6	Skelbimų lentų stovis	Tvarkingos.	
7	Įėjimo į rūšį durų stovis	Patenkinamas.	
8	Rūsio patalpų techninė būklė , rūslangiai	Tvarkingas.	
IV	<b><u>Vandentiekio ir nuotekų šalintuvo sistemų dalies, esančios rūsyje, techninė būklė</u></b>	<b><u>Būklė: 3 (patenkinama)</u></b>	<b>Bendroji namo inžinerinė įranga – visų namo butų savininkų nuosavybė, pagal butų plotą tenkanti kiekvienam butų savininkui nuosavybės dalis</b>
9	Šalto vandens tiekimo vamzdyno stovis	Šalto vandens magistralė pakeistas visame name.	
10	Pastato nuotakų vamzdyno stovis	Name.: fekalinės kanalizacijos vamzdynas pakeistas visame name iki šulinio.	
V	<b><u>Elektros tinklų, esančių bendrojo naudojimo patalpose, techninė būklė</u></b>	<b><u>Būklė: 3 (patenkinama)</u></b>	<b>Bendroji namo inžinerinė įranga – visų namo butų savininkų nuosavybė, pagal butų plotą tenkanti kiekvienam butų savininkui nuosavybės dalis</b>



11	Apšvietimo tinklų laidų stovis	Namo apšvietimas pakeistas. Būklė gera.	
12	Apšvietimo instaliacijos jungiklių stovis	Pakeista. Stovis geras.	
13	Apšvietimo instaliacijos lempų lizdų stovis	Pakeista. Stovis geras.	
14	Elektros skydelių instaliacijos būklė	Pakeista. Stovis geras.	
VI	<b><u>Elektros įvadinės spintos instaliacijos būklė</u></b>	<b><u>Būklė: 3 (patenkinama)</u></b>	<b>Bendroji namo inžinerinė įranga – visų namo butų savininkų nuosavybė, pagal butų plotą tenkanti kiekvienam butų savininkui nuosavybės dalis</b>
		Elektros skydinėje - instaliacija pakeista. Stovis geras.	