

UAB "Jonavos paslaugos"

**DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS
VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU,
ATASKAITA**

2022 m. 03-07 Nr. A/KUL18/2022

Jonavos r. sav. (Jonava)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2021

Daugiabučio namo adresas: Jonavos r. sav. (Jonava), Jonavos m., A. Kulviečio g. 18

**I SKYRIUS
PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
111101 Administravimas	1251.99	1251.99	
111115 Statinio techninė priežiūra	608.48	608.48	
112103 Laiptinių ir kt. bendro naudojimo patalpų valymas	2099.40	2099.40	
112104 Teritorijos tvarkymas	1690.46	1690.46	
113101 Bendrojo naudojimo elektra	729.18	729.18	
120007 Kaupiamoji įmoka (ne PVM obj.)	959.87	959.87	
120018 Kaupiamoji įmoka papild.(ne PVM obj.)	415.94	415.94	
710041 Šildymo ir k.v. sistemų priežiūra	1385.16	1385.16	

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR**

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas (Už metus)	Panaudota	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+4-6)	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
A.KULVIEČIO 18 - Kaupiamosios lėšos	7258,50	1375.81	1355.05	20.76	3865.90	4752.70	

**III SKYRIUS
PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS**

Eil. Nr.	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
		Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur	
1	Įėjimo durų keitimas	2000,00	4029.78	4029.78		
2	Bendrų naudojimo patalpų elektros duomenų deklaravimas	79,32	79,32	79,32		
3	Varžų matavimai	29,22	9,74	9,74		
4	Vėliavos pakabinimas	26,22	27,54	27,54		

IV SKYRIUS
NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Data	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos
			Faktinė	Panaudota sukaupytų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur		
2021-01-31	52506 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	6.61	6.61			
2021-02-28	54308 Pirktos paslaugos	(Lauko durų bloko su telefonspyne įrengimas) Lauko durų su telefonspynėmis įrengimas.	4029.78	4029.78			
2021-02-28	53069 Elektros darbai	(Po laiptinės stogeliu ir prie pašto dėžučių nešviečia lempos, 4a šviečia pastoviai. Reg. 10 bt. - įgaliotinė) Po stogeliu, prie pašto dėžučių, 4a apšvietimo instaliacijos remontas	127.75	127.75			
2021-02-28	53473 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	6.61	6.61			
2021-02-28	53827 Vėliavos pakabinimas	(Vėliavos pakabinimas) Vėliavos pakabinimas	9.18	9.18			
2021-03-30	55766 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	6.61	6.61			
2021-03-31	56889 Varžų matavimai	(Varžų matavimai) Varžų matavimas.	9.74	9.74			
2021-03-31	56047 Vėliavos pakabinimas	(Vėliavos pakabinimas) Vėliavos pakabinimas	9.18	9.18			
2021-04-30	57091 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	6.61	6.61			
2021-05-30	58169 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	6.61	6.61			
2021-05-31	58082 Elektros darbai	(Prie daugiabučio neveikia apšvietimas, nutrauktas žaibolaidis prie laiptinės įėjimo) Kiemo apšvietimo ir žaibolaidžio remontas	217.62	217.62			
2021-06-08	pinigų pervedimas	Gauta parama (už lauko įėjimo durų įrengimą).	-805.96	-805.96			
2021-06-30	59159 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	6.61	6.61			
2021-06-30	59373 Elektros darbai	(Laiptinės tambure šviestuvus neįtvirtintas) Laiptinės tamburo šviestuvo įtvirtinimas	21.78	21.78			
2021-07-30	60491 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	6.61	6.61			
2021-07-31	60178 Vėliavos pakabinimas	(Vėliavos pakabinimas) Vėliavos pakabinimas	9.18	9.18			
2021-08-31	57615 Statybos darbai	(Lauko durų apsauginė guma pavogta. Ji randasi 10 bute. ir paremontuoti tamburo duris. Išimti negalima.) Tambūro durų išvežimas, atramos sumontavimas laiptinės durims	39.66	39.66			
2021-08-31	61565 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklarasavimas	6.61	6.61			
2021-09-30	63170 Santechniniai darbai	(Iš 5a. į 4a. koridoriuje per sieną bėga vanduo.) 5a. Š.T. spintoje bėgo vanduo.	19.37	19.37			

		Perduota Š. T.				
2021-09-30	62661 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas	6.61	6.61		
2021-10-29	65089 Pirktos paslaugos	(Energetinių resursų apskaitos IT apt. Pasl.) Energetinių resursų apskaitos IT apt. Pasl.	11.62	11.62		
2021-10-31	64425 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas	6.61	6.61		
2021-11-16	65353 Pirktos paslaugos	(Energetinių resursų apskaitos IT apt. Pasl.) Energetinių resursų apskaitos IT apt. Pasl.	11.62	11.62		
2021-11-30	65585 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas	6.61	6.61		
2021-11-30	65695 Elektros darbai	(laip. tambūre žybsi lempa, 3a - nešviečia lempa) Laiptinės apšvietimo instaliacijos remontas	64.44	64.44		
2021-12-14	66637 Pirktos paslaugos	(Energetinių resursų apskaitos IT apt. Pasl.) Energetinių resursų apskaitos IT apt. Pasl.	11.62	11.62		
2021-12-31	66505 Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas	(Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas) Bendro naudojimo objektų elektros apskaitos deklaravimas	6.61	6.61		

V SKYRIUS

DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME

Eil. Nr.	Paslauga	Mat. vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1	Šildymas	kWh	31285.520	104795.266	
2	Karšto vandens paslaugos	kWh	21267.000	58191.000	
3	Cirkuliacija	kWh	10248.480	28987.734	
4	Elektra: VT	kWh	3790.000	5014.000	

VI SKYRIUS

KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).

- Bendra namo konstrukcijų, inž.įrangos būklė pateikta BNO apraše (www.jonavospaslaugos.lt).

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

- Administravimo, tech.priežiūros ir kt. tarifai ir jų pokyčiai nurodyti Ūkiniame finansiniame plane.

Daugiabučių namų administravimo sk.vedėjas



Mindaugas Stanišauskas

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-
18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis
asmuo)

Tvirtinu :

direktoriaus pavaduotojas Bronislovas Liutkus

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2022-03-07 Nr. P/KUL18/2022

(data)

Jonava

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis
planas (toliau – ūkinis planas), **2022 m;**

Daugiabučio namo **A.KULVIEČIO G. 18, JONAVA**

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai 2009

Aukštų skaičius 5 vnt;

Butų skaičius 30 vnt; (visi savivaldybės butai)

Kitų patalpų skaičius 0 vnt;

Naudingas plotas 1854,00 m²;

I SKYRIUS

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				

1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,0744	1655,25	
1.2.	Statinio techninės priežiūros	0,0317	705,26	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas) <i>bazinis tarifas</i> . Priežiūrą vykdo UAB „Jonavos šilumos tinklai“	0,07	1557,36	2011 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1 TS -387
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			Nėra
1.5.	liftų priežiūros			Nėra
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	0,167		Pagal faktinius el. skaitiklio duomenis
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	0,1262	2807,70	
1.8.	Teritorijos tvarkymas	0,1022	2273,75	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			8999,32	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1	Energetinių resursų apskaitos IT apt	11,62	92,96	
2.2.	Bendrų naudojimo patalpų elektros duomenų deklaravimas	7,47	89,64	Mėnesio mokestis/metams
2.3.	Varžų matavimai	9,74	9,74	1k./metus
2.4.	Vėliavos pakabinimas	10,33	30,99	3k./metus
2.5	Į kreditą atliktų techninės priežiūros darbų apmokėjimas per papildomus priskaitymus sąskaitose			
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:			-	223,33
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams		0,05	1112,40	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			10335,05	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	4752,70	1112,40	223,33	5641,77	

A.Kulviečio g. 18

Komunalinių paslaugų kainos daugiabučių namų savininkams/ nuomininkams

Eil Nr	Paslaugos pavadinimas	Mato vnt	Kaina Eur, be PVM	Kaina Eur su PVM	Įkainio pagrindimas
1.	Daugiabučių namų techninė priežiūra (baziniam namui be tech.ypatumų))	1 m ² bendr. nauding.pl.	0,0301	0,0364	2020-02-06 Nr. 1TS-32
2.	Daugiabučių namų bendrosios nuosavybės objektų (BNO) administravimas (su avarinės dispečerinės tarnybos paslaugomis)	1 m ² bendr. nauding.pl.	0,0615	0,0744	2020-02-06 Nr. 1TS-31; 2021-12-28 Nr 13B-2104
3.	Daugiabučių namų bendrosios nuosavybės objektų (BNO) administravimas (be avarinės dispečerinės tarnybos paslaugų)	1 m ² bendr. nauding.pl.	0,0433	0,0524	2020-02-06 Nr. 1TS-31; 2021-12-28 Nr 13B-2104
4.	Atliekų tvarkymas Jonavos rajone esančių butų daugiabučiuose namuose savininkams (nuomininkams) (fiziniams asmenims)- dvinarė įmoka	1-am turto vnt (butui)	2,065	2,4987	2020-05-28 Nr 1TS-98
		1-am gyventojui	1,071	1,2959	
5.	Valymas-viso	1 m ² bendr. nauding.pl.	0,1888	0,2284	
5.1.	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpų valymas	1 m ² bendr. nauding.pl.	0,1043	0,1262	Perskaičiuota pagal suderintą metodiką
5.2.	Daugiabučiui namui priskirtos teritorijos tvarkymas	1 m ² bendr. nauding.pl.	0,0845	0,1022	Perskaičiuota pagal suderintą metodiką

Iš kaupiamųjų fondų atliekamų darbų kaina ir jų apskaičiavimo tvarka

Eil Nr	Paslaugos pavadinimas	Mato vnt	Kaina Eur, be PVM	Kaina Eur su PVM	Pastabos
1	Planiniai numatyti darbai:				
1.1.	Vėliavos pakabinimas ir nukabinimas (be vėliavos ar koto kainos), jei namas turi valytoją	vnt	8,54	10,33	Keičiant naują vėliavą ar kotą, priskaičiuojama papildomai pagal pirkimo kainą
	Vėliavos pakabinimas ir nukabinimas (be vėliavos ar koto kainos), jei namas neturi valytojo	vnt	10,61	12,84	
1.2.	bendro naudojimo patalpų apšvietimo apskaitos rodmenų deklaravimas (priklausomai nuo skaitiklių sk name):	mėn			
1.2.1.	1	mėn	6,17	7,47	
1.2.2.	2	mėn	9,26	11,20	
1.2.3.	3	mėn	12,35	14,94	
1.2.4.	daugiau 3	mėn	15,43	18,67	
1.2.5.	vienas skaitiklis dviem korpusams	mėn	3,09	3,74	
1.3.	Rūsio ir kitų bendro naudojimo patalpų išvalymas nuo stambiagabaričių ir pan atliekų bei jų išvežimas	žm.d.val	9,16	11,08	Atliekų priėmimo mokestis-pagal atliekų kiekį ir faktines sąnaudas
		maš.val	25,46	30,80	
1.4.	Varžų matavimas	1 kartą per metus	kaina pagal pirkimo dokumentus, priklausomai nuo varžų matavimų skaičiaus name		
1.5.	Daugiabučio namo BNO remonto bei priežiūros darbai pagal iš anksto parengtą sąmatą	vnt	Sąmata rengiama pagal UAB "Sistela" įkainius, neviršijant bendrųjų ekonominių normatyvų statinių statybos		

A.Kulviečio g. 18

			skaičiuojamųjų kainų nustatymui	
1.6.	Daugiabučio namo BNO remonto bei priežiūros darbai pagal faktines darbų sąnaudas	vnt	Atliktų darbų kaina paskaičiuojama UAB "Mokesta" PVS modulio pagalba, pildant paskyras. Darbų kaina susideda iš darbo sąnaudų pagal faktiškai sugaištą laiką, sunaudotų medžiagų vertės bei panaudotų mechanizmų sąnaudų	
1.7.	Daugiabučio namo BNO remonto bei priežiūros darbai, vykdomi kitų paslaugų teikėjų ir pirkti Viešojo pirkimo įstatymo numatyta tvarka	vnt	Pagal faktinę darbų ar paslaugų pirkimo kainą	

Daugiabučių namų BNO remonto ir priežiūros darbai, vykdomi iš papildomai patalpų savininkams pateikiamų apmokėjimui sąskaitose lėšų

Eil Nr	Paslaugos pavadinimas	Mato vnt	Kainos paskaičiavimo metodika	
1.	Daugiabučio namo BNO remonto bei priežiūros darbai pagal faktines darbų sąnaudas, kai daugiabutis namas neturi sukauptų lėšų kaupiamajame fonde	vnt	Atliktų darbų kaina paskaičiuojama UAB "Mokesta" PVS modulio pagalba, pildant paskyras. Darbų kaina susideda iš darbo sąnaudų pagal faktiškai sugaištą laiką, sunaudotų medžiagų vertės bei panaudotų mechanizmų sąnaudų	
2.	Daugiabučio namo BNO remonto bei priežiūros darbai pagal faktines darbų sąnaudas pagal dalies namo savininkų (laiptinės) pageidavimą	vnt	Atliktų darbų kaina paskaičiuojama UAB "Mokesta" PVS modulio pagalba, pildant paskyras. Darbų kaina susideda iš darbo sąnaudų pagal faktiškai sugaištą laiką, sunaudotų medžiagų vertės bei panaudotų mechanizmų sąnaudų	
3.	Daugiabučio namo BNO remonto bei priežiūros darbai, vykdomi kitų paslaugų teikėjų ir pirkti Viešojo pirkimo įstatymo numatyta tvarka, jei daugiabutis namas neturi sukauptų lėšų kaupiamajame fonde	vnt	Pagal faktinę darbų ar paslaugų pirkimo kainą	

Atliekamų darbų ir paslaugų kainų indeksavimo tvarka

Eil.Nr.	Paslaugos (darbų) pavadinimas	Mato vnt	2021 m įkainis, Eur (be PVM)	Kainos didinimo indeksas, pasikeitus minimaliam valandiniam atlygiui	2022 m įkainis, Eur (be PVM)
1.	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpų valymas	1 m ² bendr. nauding.pl.	0,093	0,885 nuo MVA padidėjimo proc.	0,1043
2.	Daugiabučiui namui priskirtos teritorijos tvarkymas	1 m ² bendr. nauding.pl.	0,0757	0,85 nuo MVA padidėjimo proc.	0,0845
3.	Vėliavos pakabinimas ir nukabinimas (be vėliavos ar koto kainos), jei namas turi valytoją	vnt	7,59	0,91 nuo MVA padidėjimo proc.	8,54
3.1.	Vėliavos pakabinimas ir nukabinimas (be vėliavos ar koto kainos), jei namas neturi valytojo	vnt	9,43	0,91 nuo MVA padidėjimo proc.	10,61
4.	bendro naudojimo patalpų apšvietimo apskaitos rodmenų deklaravimas (priklausomai nuo skaitiklių sk name):				
4.1.	1	vnt	5,46	0,95 nuo MVA padidėjimo proc.	6,17
4.2.	2	vnt	8,19	0,95 nuo MVA padidėjimo	9,26

A.Kulviečio g. 18

				proc.	
4.3.	3	vnt	10,92	0,95 nuo MVA padidėjimo proc.	12,35
4.4.	daugiau 3	vnt	13,65	0,95 nuo MVA padidėjimo proc.	15,43
4.5.	vienas skaitiklis dviem korpusams	vnt	2,73	0,95 nuo MVA padidėjimo proc.	3,09
	Pastaba MVA padidėjo nuo 2022-01-01 (buvo- 3,93 Eur/val, patvirtinta- 4,47 Eur/val)- 13,74 Proc				

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO.

UAB „Jonavos paslaugos“, veikianti kaip daugiabučių gyvenamųjų namų administratorius, vadovaudamasi 2015 m. rugpjūčio 5 d. nutarimu Nr. 831 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimo Nr. 603 „Dėl butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimo pavyzdinių nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ 4.5 punktu, pateikia Jums namo ūkinį planą 2022 metams, kuriame nurodo planuojamas einamųjų metų :

- namo bendrojo naudojimo objektų administravimo, namo techninės priežiūros, bendrojo naudojimo patalpų priežiūros, kitas su administruojamuoju namu susijusias paslaugas, tarifus ir jų pokyčius,
- iš kaupiamųjų lėšų atliekamų planinių darbų kainas ir jų apskaičiavimo tvarką,
- BNO remonto ir priežiūros darbų kainos paskaičiavimo tvarką, kai darbai apmokami priskaitant butų savininkams į sąskaitas,
- atliekamų darbų indeksavimo tvarką.

Prašome Jus susipažinti su ūkiniu planu per 10 darbo dienų pateikti pastabas ir pasiūlymus į UAB „Jonavos paslaugos“, adresu Klaipėdos g. 17, Jonava (02,03 kabinetai), telefonu 8-700-44877, 8-349-20757 arba el. paštu rasa.sakalauskaite@jonavospaslaugos.lt , danute.bulatoviene@jonavospaslaugos.lt

Įkelta:

Ruošė: Danutė Bulatovienė, vadybininkė daugiabučių namų apskaitai, 8 700 44877, danute.bulatoviene@jonavospaslaugos.lt

Bendrojo naudojimo objektų atnaujinimas pagal privalomuosius statinių naudojimo ir priežiūros reikalavimus laikotarpiui 2021m. – 2025 m.

Objektas: A.Kulviečio g. 18, Jonava, daugiabutis gyvenamasis namas, 5 aukštų, 30 butų, namo patalpų naudingas plotas – 1854,00 m²

Eil.Nr.	Darbų pavadinimas	Planuojamas atlikimo terminas	Preliminari darbų kaina		Mėnesinė kaup. įmokos tarifas, Eur/m ² /mėn	Kaupimo terminas (metai)	Pastabos
			Eur	Eur/kv. m			
1	Laiptinės remontas	2025 m., gruodis	12000,00	6,47	0,13	4	Tarifas gali keistis, patalpų savininkams pateikus tvirtinti 2022 metais.
	Lėšų kaupimas šiame plane nenumatytiems privalomiems darbams				0,05		Pastovi, privaloma įmoka
		Iš viso	12000,00		0,18		

Pastaba: Ilgalaikį planą numatoma pateikti butų savininkams svarstyti, tvirtinti kartu su 2021 m ataskaita susirinkimo metu.

Direktoriaus pavaduotojas DN administravimui

Bronislovas Liutkus

Administravimo skyriaus vedėjas

Mindaugas Stanišauskas

Ruošė: Danutė Bulatovienė, vadybininkė daugiabučių namų apskaitai, 8 700 44877
danute.bulatoviene@jonavospaslaugos.lt