

Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849  
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26,  
2015-18757) redakcija

## UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2016-03-14 Nr. \_\_\_\_\_  
(data)

Jonava  
(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, **2015 m**;  
Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas : **LIETAVOS G. 1, JONAVA**

### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pridedama eksploatacinių lėšų ir administravimo išlaidų suvestinė.

### II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+5+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m <sup>2</sup>	Planuota Sukaupti/priskaičiuota	Sukaupta/sumokėta	Įsiskolinimas	Palūkanos (jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios įmokos	0	0,05	742,28	583,01	-159,27	-	-	583,01	
Eksploatacinės lėšos	3081,28	0,0747	1901,16	2057,94		-	533,37	4605,85	

### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

**Planinių darbų nebuvo numatyta.**

### IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos (nurodyti darbų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją)
				Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų, Eur (nurodyti lėšų šaltinį)	
1	Nenumatyti techninės priežiūros darbai	Avarijų, defektų, šalinimas, kiti nuolatinės techninės priežiūros darbai	<b>533,37</b>	<b>533,37</b>		2015 m
			<b>Iš viso:</b>	<b>533,37</b>		

### VI SKYRIUS KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

2.1. Remiantis LR Vyriausybės 2015-04-15 nutarimų Nr. 390, UAB „Jonavos paslaugos“ direktoriaus 2015-05-02 d. įsakymu Nr. 1A-211, nuo 2015 m. birželio 1 d. patvirtintas kaupiamosios įmokos mokestis daugiabučiams namams – 0,05 Eur/m<sup>2</sup> naudingo ploto per mėnesį.

2.2. Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2015 m. liepos 30 d. sprendimu Nr. 1 TS – 0203 patvirtintas teritorijų tvarkymo mokesčių tarifas – 0,045 Eur (be PVM) per mėnesį už 1 m<sup>2</sup> daugiabučio namo naudingo ploto ir pradėtas skaičiuoti nuo 2015 m. rugpjūčio 1 d.

Bendrojo naudojimo objektų administratorius)

(Parašas) (Vardas ir pavardė)

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
✓	<b>LIETAVOS 1</b>					
<b>Administravimas:</b>						
SumokPlus	Skola metų pradžiai	Priskaityta	Sumokėta	Skola metų pabaigai		
0,00	-441,71 -	865,44 +	890,98 =	-416,17		
<b>Eksplotacinės lėšos:</b>						
SumokPlus	Likutis metų pradžiai	Sumokėta	Paslaugų vertė	Likutis metų pabaigai	Priskaityta suma	
0,00	3.081,28 +	2.057,94 -	533,37 =	4.605,85	1.901,16	
2015.01.02	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53104	val.	5,4200	0,7500	4,0650
2015.01.09	<i>Kanalizacijos stovo valymas nuo stogo (pagal 50bt.)</i>					
	Anošėnkov Viktor (Šalt.sant.5k)	53064	val.	5,4200	0,7500	4,0650
	Luinys Algis (Šalt.sant.5k)	53063	val.	5,4200	0,7500	4,0650
	diz.kuras	53063	ltr.	0,8050	0,8700	0,7004 *
2015.01.31	<i>Grįžtamos paslaugos</i>					
	UAB "Bitė Lietuva" (JPR12425)	53202	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500
2015.02.02	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53225	val.	5,4200	0,7500	4,0650
2015.02.04	<i>Apšvietimo remontas</i>					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53219	val.	5,4200	0,2500	1,3550
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53219	val.	6,1500	0,2500	1,5375
	benzinas	53219	ltr.	0,8570	0,2500	0,2143 *
	lempa	53219	Vnt.	1,4700	2,0000	2,9400 *
2015.02.11	<i>Vandens stovų užsikimimas dėl užpylimo (41bt.)</i>					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	53271	val.	6,1500	0,5000	3,0750
	Vaičiaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	53272	val.	5,0500	0,5000	2,5250
	diz.kuras	53272	ltr.	0,8320	0,5600	0,4659 *
2015.02.16	<i>Vėliavos pakabinimas</i>					
	sąmata	53389	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2015.02.28	<i>Grįžtamos paslaugos</i>					
	UAB "Bitė Lietuva" (JPR12565)	53388	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500
2015.03.01	<i>Vėliavos laikiklio pagaminimas</i>					
	sąmata	53592	Vnt.	22,9000	1,0000	22,9000
2015.03.02	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53418	val.	5,4200	0,7500	4,0650
2015.03.06	<i>Vėliavos laikiklio tvirtinimas</i>					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	53426	val.	6,1500	1,0000	6,1500
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	53426	val.	5,0500	1,0000	5,0500
	diz.kuras	53426	ltr.	0,8870	0,6100	0,5411 *
2015.03.11	<i>Vėliavos pakabinimas</i>					
	Sąmata	53595	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
	Sąmata	53595	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2015.03.31	<i>Grįžtamos paslaugos</i>					
	UAB "Bitė Lietuva" (JPR12714)	53594	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500
2015.04.01	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53615	val.	5,4200	0,7500	4,0650
2015.04.16	<i>Rūsio plovimas po mag.tinklų užsikimšimo</i>					
	Marčėnka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	53690	val.	5,0500	0,7500	3,7875
	Vaičiaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	53691	val.	5,0500	0,7500	3,7875
	diz.kuras	53691	ltr.	0,8680	0,6500	0,5642 *
2015.04.30	<i>Gedimo nustatymas</i>					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	53782	val.	6,1500	0,7500	4,6125
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	53782	val.	5,0500	0,7500	3,7875
	diz.kuras	53782	ltr.	0,8680	0,5700	0,4948 *
2015.04.30	<i>Grįžtamos paslaugos</i>					
	UAB "Bitė Lietuva" (JPR12847)	53788	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500
2015.05.04	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53809	val.	5,5600	0,7500	4,1700
2015.05.28	<i>Atidaryti vandens stovai (50bt.)</i>					
	Marčėnka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	53913	val.	5,1800	0,2500	1,2950
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	53914	val.	5,1800	0,2500	1,2950
2015.05.28	<i>Uždaryti vandens stovai dėl užpylimo (26bt.)</i>					
	Marčėnka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	53913	val.	5,1800	0,2500	1,2950
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	53914	val.	5,1800	0,2500	1,2950
	diz.kuras	53914	ltr.	0,9120	0,6500	0,5928 *
2015.05.31	<i>Grįžtamos paslaugos</i>					
	UAB "Bitė Lietuva" (JPR12978)	53961	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500
2015.06.01	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53983	val.	5,5600	0,7500	4,1700
2015.06.03	<i>Kanalizacijos stovo remontas (42bt.)</i>					
	Anošėnkov Viktor (Šalt.sant.5k)	54004	val.	5,5600	4,2500	23,6300
	Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	54003	val.	6,3000	4,2500	26,7750
	diz.kuras	54003	ltr.	0,9480	2,1000	1,9908 *
	laikiklis d 110	54004	Vnt.	0,7400	1,0000	0,7400 *
	mova komp.d 110	54004	Vnt.	1,7800	1,0000	1,7800 *
	pasta kanal.	54004	Vnt.	1,9600	0,2500	0,4900 *
	perėjimas d 110 šp/pl	54004	Vnt.	0,4800	1,0000	0,4800 *
	perėjimas-tarpinė d 110 šp/pl	54004	Vnt.	1,5100	1,0000	1,5100 *
	pjovimo diskas d 125	54004	Vnt.	0,9100	2,0000	1,8200 *
	vamzdis d 110-0,25m	54004	Vnt.	0,9900	1,0000	0,9900 *
	vamzdis d 110-2m	54004	Vnt.	4,5200	1,0000	4,5200 *
2015.06.03	<i>Kanalizacijos trišakio išdeginimas (42bt.)</i>					
	Marčėnka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	54020	val.	5,1800	1,0000	5,1800

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	54021	val.	5,1800	1,0000	5,1800
	acetilenas	54020	Vnt.	55,0700	0,0500	2,7535 *
	diz.kuras	54021	ltr.	0,9480	0,6500	0,6162 *
2015.06.24	Kanalizacijos stovo pravalymas (5bt.)					
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	54094	val.	5,1800	0,7500	3,8850
	Paulauskas Sigitas (Vairuot-santech)	54095	val.	5,1800	0,7500	3,8850
	diz.kuras	54095	ltr.	0,9480	0,6500	0,6162 *
2015.06.30	Apšvietimo remontas 2a.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54121	val.	5,5600	0,2500	1,3900
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	54121	val.	5,1800	0,2500	1,2950
	benzinas	54121	ltr.	1,0310	0,2300	0,2371 *
	lempa	54121	Vnt.	1,4700	2,0000	2,9400 *
2015.06.30	Grįžtamos paslaugos					
	UAB "Bitė Lietuva" (JPR13169)	54150	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500
2015.07.01	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54179	val.	5,5600	0,7500	4,1700
2015.07.09	Kiemo apšvietimo remontas					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54177	val.	5,5600	1,2500	6,9500
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	54177	val.	5,1800	1,2500	6,4750
	benzinas	54177	ltr.	1,0180	0,3900	0,3970 *
	rėlė	54177	Vnt.	35,2600	1,0000	35,2600 *
2015.07.31	Grįžtamos paslaugos					
	UAB "Bitė Lietuva" (JPR13293)	54359	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500
2015.07.31	Vėliavos pakabinimas					
	Sąmata	54361	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2015.08.03	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54376	val.	5,5600	0,7500	4,1700
2015.08.05	Kanalizacijos stovo valymas (5bt.)					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	54410	val.	5,1800	0,2500	1,2950
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	54409	val.	5,1800	0,2500	1,2950
2015.08.05	ŠV stovo dalies keitimas po 8bt.					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	54410	val.	5,1800	5,0000	25,9000
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	54409	val.	5,1800	5,0000	25,9000
	alkūnė d 20	54409	Vnt.	0,0800	1,0000	0,0800 *
	alkūnė d 32	54409	Vnt.	0,2400	1,0000	0,2400 *
	diz.kuras	54410	ltr.	0,8640	1,1700	1,0109 *
	jungtis gebo d 32	54409	Vnt.	9,1000	1,0000	9,1000 *
	kaištis d 10	54409	Vnt.	0,1800	1,0000	0,1800 *
	kevalas izol.d 35	54409	m	0,9600	3,2000	3,0720 *
	laikiklis d 32	54409	Vnt.	0,3000	1,0000	0,3000 *
	linai	54409	Vnt.	0,9900	0,2000	0,1980 *
	makrofleksas	54409	Vnt.	3,4200	0,5000	1,7100 *
	mova d 20x1/2	54409	Vnt.	1,0300	2,0000	2,0600 *
	mova d 32x1	54409	Vnt.	3,2800	2,0000	6,5600 *
	pasta	54409	Vnt.	3,6400	0,1500	0,5460 *
	plomba	54409	Vnt.	0,1300	2,0000	0,2600 *
	redukcija d 32x25	54409	Vnt.	0,6000	1,0000	0,6000 *
	strypas d 8mm	54409	Vnt.	0,4600	0,3000	0,1380 *
	trišakis d 32x20	54409	Vnt.	0,4500	2,0000	0,9000 *
	vamzdis d 20	54409	m	0,5200	0,3000	0,1560 *
	vamzdis d 32	54409	m	3,3100	3,2000	10,5920 *
	ventilis d 15	54409	Vnt.	1,6200	1,0000	1,6200 *
	ventilis d 25	54409	Vnt.	4,4700	1,0000	4,4700 *
	viela	54409	Vnt.	9,3600	0,0300	0,2808 *
2015.08.14	ŠV stovo užsikimimas dėl užpylimo (15bt.)					
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	54427	val.	5,1800	0,5000	2,5900
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	54428	val.	5,1800	0,5000	2,5900
	diz.kuras	54428	ltr.	0,8640	0,5200	0,4493 *
2015.08.17	ŠV stovo keitimas (23bt.)					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	54524	val.	6,3000	3,5000	22,0500
	Gailevičius Edvardas (Šalt.sant.6k)	54450	val.	6,3000	3,5000	22,0500
	alkūnė d 20	54524	Vnt.	0,1000	1,0000	0,1000 *
	diz.kuras	54524	ltr.	0,8640	1,5500	1,3392 *
	jungtis d 25	54524	Vnt.	3,0200	1,0000	3,0200 *
	linai	54524	Vnt.	0,4700	0,2000	0,0940 *
	maišai šiukšlėms	54524	Vnt.	0,1700	1,0000	0,1700 *
	mova d 20-1/2"iš.	54524	Vnt.	0,7200	1,0000	0,7200 *
	mova d 32-1"iš.	54524	Vnt.	2,2600	2,0000	4,5200 *
	mova geba 1-1/4"vid.	54524	Vnt.	5,4000	2,0000	10,8000 *
	pasta "unipak"	54524	Vnt.	2,5700	0,1000	0,2570 *
	pjovimo diskas d 125	54524	Vnt.	0,9300	1,0000	0,9300 *
	redukcija d 32x25	54524	Vnt.	0,4700	2,0000	0,9400 *
	trišakis d 32x20x32	54524	Vnt.	0,3100	1,0000	0,3100 *
	vamzdis d 20	54524	m	0,4700	0,5000	0,2350 *
	vamzdis d 32	54524	m	1,2100	2,5000	3,0250 *
2015.08.24	ŠV stovo ilgasriegio ardymas,keitimas rūsyje					
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	54447	val.	6,3000	1,5000	9,4500
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	54448	val.	5,1800	1,5000	7,7700
	acetilenas	54447	bal.	55,0700	0,0600	3,3042 *
	deguonis	54447	bal.	12,4900	0,0300	0,3747 *
	ilgasriegis d 32	54447	Vnt.	2,0000	1,0000	2,0000 *
	kontraveržlė d 32	54447	Vnt.	0,7400	1,0000	0,7400 *
	linai	54447	Vnt.	0,9900	0,1000	0,0990 *
	mova d 32	54447	Vnt.	0,9800	1,0000	0,9800 *
	pasta	54447	Vnt.	3,6300	0,1000	0,3630 *
	ventilis d 15	54447	Vnt.	1,8600	1,0000	1,8600 *
2015.08.24	ŠV stovo uždarymas dėl bėgimo rūsyje					
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	54447	val.	6,3000	0,5000	3,1500
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	54448	val.	5,1800	0,5000	2,5900

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	diz.kuras	54448	ltr.	0,8640	1,0400	0,8986 *
2015.08.28	Kanalizacijos stovo keitimas (58,66bt.)					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	54534	val.	6,3000	4,7500	29,9250
	Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	54536	val.	6,3000	4,7500	29,9250
	aklė d 110	54534	Vnt.	0,7500	1,0000	0,7500 *
	diz.kuras	54536	ltr.	0,8640	0,9300	0,8035 *
	laikiklis d 110	54534	Vnt.	0,7400	2,0000	1,4800 *
	maišai šiukšlėms	54534	Vnt.	0,1700	2,0000	0,3400 *
	makrofleksas	54534	Vnt.	3,5300	0,5000	1,7650 *
	mova komp.d 110	54534	Vnt.	1,6100	1,0000	1,6100 *
	perėjimas d 110 šp/pl	54534	Vnt.	1,1200	1,0000	1,1200 *
	pjovimo diskas d 125	54534	Vnt.	0,7600	3,0000	2,2800 *
	revizija d 110	54534	Vnt.	2,1900	1,0000	2,1900 *
	silikonas3	54534	Vnt.	1,4900	0,5000	0,7450 *
	tarpinė d 110 šp/pl	54534	Vnt.	0,9300	1,0000	0,9300 *
	trišakis d 110-90L	54534	Vnt.	1,7700	1,0000	1,7700 *
	vamzdis d 110-0,25m	54534	Vnt.	1,0200	1,0000	1,0200 *
	vamzdis d 110-0,5m	54534	Vnt.	1,6500	1,0000	1,6500 *
	vamzdis d 110-1m	54534	Vnt.	2,5700	2,0000	5,1400 *
	vamzdis d 110-2m	54534	Vnt.	4,7600	1,0000	4,7600 *
2015.08.31	Grįžtamos paslaugos					
	AB "Lietuvos radijo ir televiz centras" (JPR13437)	54558	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500
2015.09.01	El.skaitiklių parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54572	val.	5,5600	0,7500	4,1700
2015.09.08	Apšvietimo remontas					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54656	val.	5,5600	0,7500	4,1700
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	54656	val.	6,3000	0,7500	4,7250
	benzinas	54656	ltr.	0,9100	0,2300	0,2093 *
	lempa	54656	Vnt.	1,4700	2,0000	2,9400 *
	šviestuvus su jud.2x40w	54656	Vnt.	13,3800	1,0000	13,3800 *
2015.09.14	ŠV stovo remontas 1 rūsyje					
	Čmukas Juozas (Vairuot-santech)	54626	val.	5,1800	2,0000	10,3600
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	54625	val.	6,3000	2,0000	12,6000
	diz.kuras	54626	ltr.	0,8210	1,0400	0,8538 *
	jungtis d 32	54625	Vnt.	5,1400	1,0000	5,1400 *
	linai	54625	Vnt.	0,9900	0,2000	0,1980 *
	pasta "unipak"	54625	Vnt.	3,6300	0,1000	0,3630 *
	pjovimo diskas d 125	54625	Vnt.	0,8400	3,0000	2,5200 *
	redukcija d 32/25	54625	Vnt.	0,6000	1,0000	0,6000 *
	rut.kranas d 15	54625	Vnt.	1,8600	1,0000	1,8600 *
	rut.kranas d 32	54625	Vnt.	7,1800	1,0000	7,1800 *
	vamzdis d 32	54625	m	2,7500	1,0000	2,7500 *
	vienariegis d 15	54625	Vnt.	0,2300	1,0000	0,2300 *
2015.09.30	Grįžtamos paslaugos					
	UAB "Bitė Lietuva" (JPR13597)	54749	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500
2015.09.30	Varžų matavimai					
	Darbų priėmimo perdavimo aktas Nr. 09	54748	Vnt.	12,1600	1,0000	12,1600
2015.10.01	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54786	val.	5,5600	0,7500	4,1700
2015.10.31	Grįžtamos paslaugos					
	UAB "Bitė Lietuva" (JPR13597)	54964	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500
2015.11.02	Apšvietimo instaliacijos remontas 3a.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54947	val.	5,5600	0,5000	2,7800
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	54947	val.	6,3000	0,5000	3,1500
	benzinas	54947	ltr.	0,8600	0,2300	0,1978 *
	lempa	54947	Vnt.	1,7400	3,0000	5,2200 *
2015.11.02	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54958	val.	5,5600	0,7500	4,1700
2015.11.10	ŠV stovo trūkimo užvirinimas (5bt.)					
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	55009	val.	6,3000	1,0000	6,3000
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	55010	val.	5,1800	1,0000	5,1800
	acetilenas	55009	bal.	42,6200	0,0400	1,7048 *
	deguonis	55009	bal.	12,4900	0,0800	0,9992 *
	viela	55009	kg	1,8400	0,4000	0,7360 *
2015.11.10	ŠV stovo uždarymas dėl vand.bėgimo iš 7bt.					
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	55009	val.	6,3000	0,5000	3,1500
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	55010	val.	5,1800	0,5000	2,5900
	diz.kuras	55010	ltr.	0,7960	0,6500	0,5174 *
2015.11.11	Stovo uždarymas (7bt.)					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	55012	val.	5,1800	0,2500	1,2950
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	55011	val.	6,3000	0,2500	1,5750
	diz.kuras	55012	ltr.	0,7960	0,5200	0,4139 *
2015.11.12	ŠV stovo atidarymas (7bt.)					
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	55014	val.	5,1800	0,2500	1,2950
	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 4k)	55013	val.	5,1800	0,2500	1,2950
	diz.kuras	55014	ltr.	0,7960	0,5200	0,4139 *
2015.11.13	ŠV stovo ardymas,keitimas (7,15bt.)					
	Slavinskas Algimantas (Šalt.sant.6k)	55038	val.	6,3000	5,0000	31,5000
	alkūnė d 20	55038	Vnt.	0,1000	5,0000	0,5000 *
	alkūnė d 25	55038	Vnt.	0,1300	1,0000	0,1300 *
	diz.kuras	55038	ltr.	0,7960	0,4700	0,3741 *
	jungtis d 25	55038	Vnt.	3,0200	1,0000	3,0200 *
	mova d 25x3/4	55038	Vnt.	0,9400	1,0000	0,9400 *
	mova d 32	55038	Vnt.	0,2000	1,0000	0,2000 *
	mova d 32x1	55038	Vnt.	2,2600	1,0000	2,2600 *
	mova geba d 32	55038	Vnt.	9,0500	1,0000	9,0500 *
	perėjimas d 32x25	55038	Vnt.	1,4100	2,0000	2,8200 *
	trišakis d 32x20	55038	Vnt.	0,3100	1,0000	0,3100 *
	vamzdis d 25	55038	m	0,7800	4,0000	3,1200 *

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
2015.11.13	ŠV stovo remontas					
	Anošnikov Viktor (Šalt.sant.5k)	55034	val.	5,5600	5,5000	30,5800
2015.11.14	Kanalizacijos stovo pravalymas (5bt.)					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	55017	val.	6,3000	0,7500	4,7250
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	55018	val.	5,1800	0,7500	3,8850
	diz.kuras	55018	ltr.	0,7960	0,6500	0,5174 *
2015.11.22	ŠV stovo keitimas nuo rūšio iki 1a.(7bt.)					
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	55067	val.	6,3000	4,0000	25,2000
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	55068	val.	5,1800	4,0000	20,7200
	alkūnė d 20	55067	Vnt.	0,1000	1,0000	0,1000 *
	alkūnė d 32	55067	Vnt.	1,8200	1,0000	1,8200 *
	diz.kuras	55068	ltr.	0,7960	1,2900	1,0268 *
	jungtis d 25	55067	Vnt.	3,0200	1,0000	3,0200 *
	linai	55067	Vnt.	0,4700	0,2500	0,1175 *
	mova d 20x1/2	55067	Vnt.	0,7100	1,0000	0,7100 *
	mova d 32	55067	Vnt.	0,2000	1,0000	0,2000 *
	mova d 32x1	55067	Vnt.	2,0900	2,0000	4,1800 *
	pasta "unipak"	55067	Vnt.	2,5700	0,2000	0,5140 *
	pjovimo diskas d 125	55067	Vnt.	0,8400	2,0000	1,6800 *
	trišakis d 32x20	55067	Vnt.	0,3100	2,0000	0,6200 *
	vamzdis d 20	55067	m	0,5400	0,1000	0,0540 *
	vamzdis d 32	55067	m	1,2100	6,0000	7,2600 *
2015.11.30	Grįžtamos paslaugos					
	UAB "Bitė Lietuva" (JPR13888)	55144	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500
2015.12.01	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	55176	val.	5,7800	0,7500	4,3350
2015.12.18	Kanalizacijos valymas,plovimas rūsyje					
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	55277	val.	5,3900	1,0000	5,3900
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	55278	val.	5,3900	1,0000	5,3900
	diz.kuras	55278	ltr.	0,7670	0,5200	0,3988 *
2015.12.28	Apšvietimo instaliacijos remontas					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	55326	val.	5,7800	0,5000	2,8900
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	55326	val.	6,5500	0,5000	3,2750
	benzinas	55326	ltr.	0,8290	0,2300	0,1907 *
	lempa	55326	Vnt.	1,7400	3,0000	5,2200 *
2015.12.31	Grįžtamos paslaugos					
	UAB "Bitė Lietuva" (JPR14140)	55349	Vnt.	115,8500	1,0000	115,8500

Išviso 'LIETAVOS 1' per 2014 m:

Tiesioginės darbo užmokesčio išlaidos:	563,9075
ITD:	0,0000
Kitiems darbo užmokesčio priskaitymams:	45,1126
Sodra:	188,7962
Medžiagų kaina:	272,3909
Papildomos išlaidos medžiagoms:	8,1717
Statyb vietės išlaidos:	64,7027
Pridėtinės išlaidos:	169,1723
Sąmatos:	57,6600
Pelnas:	41,0974
Grįžt.paslaugos:	1.390,2000
Avarinės tarybos išlaikymo išlaidos:	419,9936
PVM:	92,5691
Paslaugų vertė:	533,3741

Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.  
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015  
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-  
18757) redakcija

## UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

---

(bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

TVIRTINU  
(Pareigos)  
(Parašas)  
(Vardas ir pavardė)  
(Data)

### DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2016-03-14 Nr. \_\_\_\_\_  
(data)

Jonava  
(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), **2016 m;**

Daugiabučio namo **LIETAVOS G. 1, JONAVA**

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1977;  
Aukštų skaičius 5 vnt;  
Butų skaičius 72 vnt;  
Kitų patalpų skaičius 0 vnt;  
Bendras plotas **2557,78** m<sup>2</sup>;  
Naudingas plotas 2121,18 m<sup>2</sup>;

### I SKYRIUS PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,034	865,44	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0755	1921,79	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2787,23	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namų bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>		0,05	1272,48	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4059,71	

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams ir rezervui	583,01	1272,48	-	1855,49	

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.