

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26,
2015-18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2016-03-14 Nr. _____
(data)

Jonava
(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, **2015 m;**
Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas : **P.VAIČIŪNO G. 10, JONAVA**

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Priedama eksploatacinių lėšų ir administravimo išlaidų suvestinė.

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+5+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m ²	Planuota Sukaupti/priskaičiuota	Sukaupta/sumokėta	Įsiskolinimas	Palūkanos (jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios įmokos	0	0,05	1048,53	874,40	-174,13	-	-	874,40	
Eksploatacinės lėšos	-432,42	0,0829	2354,28	2384,77	30,49	-	2023,80	-71,45	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Planinių darbų nebuvo numatyta.

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos (nurodyti darbų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją)
				Panaudota sukaupytų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų, Eur (nurodyti lėšų šaltinį)	
1	Santechiniai darbai	Kanalizacijos vamzdyno plovimas hidrodinamine mašina	259,00	259,00		2015-06
2	Santechiniai darbai	Lietaus nuotekų stovo keitimas(1 laip), stogo remontas (1 laip)	445,97	445,97		2015-10
3	Nenumatyti techninės priežiūros darbai	Avarijų, defektų, šalinimas, kiti nuolatinės techninės priežiūros darbai	1318,83	1318,83		2015 m
			Iš viso:	2023,80		

VI SKYRIUS KITA SVARBI INFORMACIJA

- 1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).
- 2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

2.1. Remiantis LR Vyriausybės 2015-04-15 nutarimų Nr. 390, UAB „Jonavos paslaugos“ direktoriaus 2015-05-02 d. įsakymu Nr. 1A-211, nuo 2015 m. birželio 1 d. patvirtintas kaupiamosios įmokos mokestis daugiabučiams namams – 0,05 Eur/m² naudingo ploto per mėnesį.

2.2. Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2015 m. liepos 30 d. sprendimu Nr. 1 TS – 0203 patvirtintas teritorijų tvarkymo mokesčių tarifas – 0,045 Eur (be PVM) per mėnesį už 1 m² daugiabučio namo naudingo ploto ir pradėtas skaičiuoti nuo 2015 m. rugpjūčio 1 d.

(Bendrojo naudojimo objektų administratorius)

(Parašas) (Vardas ir pavardė)

Ruošė: Vadybininkė daugiabučių namų apskaitai
Danutė Bulatovienė

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
✓	P.VAIČIŪNO 10					
Administravimas:						
SumokPlus	Skola metų pradžiai	Priskaityta	Sumokėta	Skola metų pabaigai		
0,00	-252,67 -	965,28 +	1.024,90 =	-193,05		
Ekspluatacinės lėšos:						
SumokPlus	Likutis metų pradžiai	Sumokėta	Paslaugų vertė	Likutis metų pabaigai	Priskaityta suma	
0,00	-432,42 +	2.384,77 -	2.023,80 =	-71,45	2.354,28	
2015.01.08	Apšvietimo remontas 1 laipt.					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53094	val.	6,1500	0,5000	3,0750
	Kuncaitis Raimondas (Elektrik.6k)	53094	val.	6,1500	0,5000	3,0750
	lempa	53094	Vnt.	1,4700	3,0000	4,4100 *
2015.01.10	Kanalizacijos valymas,plovimas 3 rūsyje					
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	53032	val.	5,0500	1,7500	8,8375
	Slavinskas Algimantas (Vairuot-santech)	53033	val.	5,0500	1,7500	8,8375
	diz.kuras	53033	ltr.	0,8050	0,9800	0,7889 *
2015.01.13	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53110	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.01.29	Apšvietimo remontas 1 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53165	val.	5,4200	0,7500	4,0650
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53165	val.	6,1500	0,7500	4,6125
	benzinas	53165	ltr.	0,8500	0,3700	0,3145 *
	kabelis aliuminis 2x2,5	53165	m	0,2200	3,0000	0,6600 *
	lempa	53165	Vnt.	1,4700	1,0000	1,4700 *
2015.02.06	Kanalizacijos valymas,plovims 2 rūsyje					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	53262	val.	5,0500	1,0000	5,0500
	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 3k)	53261	val.	4,4800	1,0000	4,4800
	diz.kuras	53262	ltr.	0,8320	0,8400	0,6989 *
2015.02.10	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53241	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.02.10	Kanalizacijos valymas,plovimas 2 rūsyje					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	53270	val.	5,0500	1,5000	7,5750
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	53269	val.	6,1500	1,5000	9,2250
	diz.kuras	53270	ltr.	0,8320	0,5600	0,4659 *
2015.02.13	Kanalizacijos valymas,plovimas 2 rūsyje					
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	53275	val.	6,1500	1,0000	6,1500
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	53276	val.	5,0500	1,0000	5,0500
	diz.kuras	53276	ltr.	0,8320	0,1400	0,1165 *
2015.02.16	Vėliavos pakabinimas					
	sąmata	53389	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2015.03.09	Apšvietimo remontas 3 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53429	val.	5,4200	0,5000	2,7100
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53429	val.	6,1500	0,5000	3,0750
	benzinas	53429	ltr.	0,9340	0,3700	0,3456 *
2015.03.11	Vėliavos pakabinimas					
	Sąmata	53595	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2015.03.12	Apšvietimo remontas 3 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53437	val.	5,4200	0,5000	2,7100
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53437	val.	6,1500	0,5000	3,0750
	benzinas	53437	ltr.	0,9340	0,3700	0,3456 *
2015.03.12	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53439	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.03.14	Kanalizacijos valymas,plovimas 2 rūsyje					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	53483	val.	5,0500	0,7500	3,7875
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	53482	val.	5,0500	0,7500	3,7875
	diz.kuras	53483	ltr.	0,8870	0,5600	0,4967 *
2015.03.16	Rūslangių išmatavimas					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	53536	val.	6,1500	0,5000	3,0750
	diz.kuras	53536	ltr.	0,8870	0,6100	0,5411 *
2015.03.24	Rūslangių užkalimas					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	53583	val.	6,1500	2,5000	15,3750
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	53583	val.	5,0500	2,5000	12,6250
	diz.kuras	53583	ltr.	0,8870	0,7300	0,6475 *
	medsraigčiai	53583	Dėž.	4,3200	0,3000	1,2960 *
	plokštė osb	53583	m2	3,4100	4,5000	15,3450 *
2015.04.13	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53674	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.04.15	Kanalizacijos valymas,plovimas 2 rūsyje					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	53689	val.	6,1500	0,5000	3,0750
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	53688	val.	5,0500	0,5000	2,5250
	diz.kuras	53688	ltr.	0,8680	0,6500	0,5642 *
2015.04.18	Kanalizacijos valymas,plovimas 2 rūsyje					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	53694	val.	6,1500	1,0000	6,1500
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	53695	val.	5,0500	1,0000	5,0500
	diz.kuras	53695	ltr.	0,8680	0,6500	0,5642 *
2015.04.24	Kanalizacijos pravalyvas,plovimas 3 rūsyje					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	53738	val.	6,1500	0,7500	4,6125
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	53739	val.	5,0500	0,7500	3,7875
	diz.kuras	53739	ltr.	0,8680	0,7800	0,6770 *
2015.05.13	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53858	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.05.26	Kanalizacijos valymas,plovimas 2-3 rūsyje					
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	53910	val.	5,1800	1,0000	5,1800

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma			
2015.05.26	Langų stiklinimas 1 laipt.	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 4k)	53909	val.	5,1800	1,0000	5,1800		
		diz.kuras	53910	ltr.	0,9120	0,6500	0,5928 *		
2015.05.28	Kanalizacijos valymas,plovimas 2 rūsyje	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	53952	val.	6,3000	1,2500	7,8750		
		Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	53952	val.	5,1800	1,2500	6,4750		
		diz.kuras	53952	ltr.	0,9120	1,0500	0,9576 *		
		lentos	53952	m3	188,2500	0,0100	1,8825 *		
		medsraigčiai	53952	Maišas	0,8200	0,3000	0,2460 *		
2015.05.28	Kanalizacijos valymas,plovimas 2 rūsyje	stiklas	53952	m2	3,2800	1,2000	3,9360 *		
		Marčėnka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	53913	val.	5,1800	1,0000	5,1800		
2015.06.05	Kanalizacijos valymas,plovimas 2 rūsyje	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	53914	val.	5,1800	1,0000	5,1800		
		diz.kuras	53914	ltr.	0,9120	0,6500	0,5928 *		
2015.06.10	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	54024	val.	6,3000	0,7500	4,7250		
		Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	54025	val.	5,1800	0,7500	3,8850		
		diz.kuras	54025	ltr.	0,9480	0,6500	0,6162 *		
2015.06.22	Apšildymo sistemos praplovimas šil.mazge	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53998	val.	5,5600	0,5000	2,7800		
		Anošėnkov Viktor (Šalt.sant.5k)	54134	val.	5,5600	0,0000	0,0000		
2015.06.30	Kanalizacijos praplovimas mašina	linai	54134	Vnt.	0,5900	0,1500	0,0885 *		
		pastą "unipak"	54134	Vnt.	1,9600	0,1000	0,1960 *		
		sąmata	54149	Vnt.	148,4400	1,0000	148,4400		
2015.07.08	Kanalizacijos valymas,plovimas 2 rūsyje	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	54220	val.	6,3000	0,7500	4,7250		
		Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	54221	val.	5,1800	0,7500	3,8850		
2015.07.08	Vandens stovų uždarymas (20bt.)	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	54220	val.	6,3000	0,2500	1,5750		
		Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	54221	val.	5,1800	0,2500	1,2950		
		diz.kuras	54221	ltr.	0,9290	1,0400	0,9662 *		
2015.07.13	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54240	val.	5,5600	0,5000	2,7800		
		Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54269	val.	5,5600	0,7500	4,1700		
2015.07.20	Apšvietimo remontas 3 laipt.	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	54269	val.	6,3000	0,7500	4,7250		
		benzinas	54269	ltr.	1,0180	0,3900	0,3970 *		
		lempa	54269	Vnt.	1,4700	4,0000	5,8800 *		
		patronas	54269	Vnt.	0,4300	1,0000	0,4300 *		
		sąmata	54361	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500		
2015.08.12	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54465	val.	5,5600	0,5000	2,7800		
		Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	54600	val.	6,3000	2,0000	12,6000		
2015.09.02	Laiptinių stogelių valymas,stogo valymas	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	54600	val.	5,1800	2,0000	10,3600		
		diz.kuras	54600	ltr.	0,8210	0,5700	0,4680 *		
		Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54682	val.	5,5600	0,5000	2,7800		
2015.09.10	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra	Mockaitis Saulius (Stalius 6k)	54721	val.	6,3000	1,2500	7,8750		
		Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	54721	val.	5,1800	1,2500	6,4750		
		diz.kuras	54721	ltr.	0,8210	1,3600	1,1166 *		
		lentos	54721	Vnt.	188,2500	0,0100	1,8825 *		
		stiklas	54721	m2	3,2800	0,6600	2,1648 *		
2015.10.03	Kanalizacijos valymas,plovimas 3 rūsyje	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	54797	val.	6,3000	0,7500	4,7250		
		Paulauskas Sigitas (Vairuot-santech)	54798	val.	5,1800	0,7500	3,8850		
		diz.kuras	54798	ltr.	0,8230	0,6500	0,5350 *		
2015.10.09	Lietaus nuotekų stovo keitimas 1 laipt.	Luinys Algis (Šalt.sant.5k)	54769	val.	5,5600	7,0000	38,9200		
		Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	54766	val.	6,3000	7,0000	44,1000		
		alkūnė d 110-45L	54769	Vnt.	0,9100	1,0000	0,9100 *		
		cementas	54769	Vnt.	3,3300	0,5000	1,6650 *		
		diz.kuras	54766	ltr.	0,8230	2,1000	1,7283 *		
		laikiklis d 110	54769	Vnt.	0,7400	8,0000	5,9200 *		
		maišai šiukšlėms	54769	Vnt.	0,1700	2,0000	0,3400 *		
		makrorefleksas	54769	Vnt.	3,5200	1,0000	3,5200 *		
		mova komp.d 110	54769	Vnt.	1,6100	1,0000	1,6100 *		
		perėjimas d 110 šp/pl	54769	Vnt.	0,6900	1,0000	0,6900 *		
		pjovimo diskas d 125	54769	Vnt.	0,9300	4,0000	3,7200 *		
		revizija d 110	54769	Vnt.	2,1900	1,0000	2,1900 *		
		silikonas	54769	Vnt.	1,4900	1,0000	1,4900 *		
		tarpinė d 110 šp/pl	54769	Vnt.	0,9900	2,0000	1,9800 *		
		vamzdis d 110-0,5m	54769	Vnt.	1,6600	1,0000	1,6600 *		
		vamzdis d 110-1m	54769	Vnt.	2,5700	1,0000	2,5700 *		
		vamzdis d 110-2m	54769	Vnt.	4,7600	7,0000	33,3200 *		
		2015.10.12	El.skaitiklių parodymų nurašymas,skydinės apžiūra	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54831	val.	5,5600	0,5000	2,7800
				Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	54883	val.	6,3000	1,0000	6,3000
		2015.10.20	Stogo remontas 1 laipt.	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	54883	val.	5,1800	1,0000	5,1800
diz.kuras	54883			ltr.	0,8230	0,6800	0,5596 *		
Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	54944			val.	6,3000	1,5000	9,4500		
2015.10.27	Stogo remontas 1 laipt.	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	54944	val.	5,1800	1,5000	7,7700		
		diz.kuras	54944	ltr.	0,8230	0,6800	0,5596 *		
		mastika	54944	Vnt.	14,4000	0,8000	11,5200 *		

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
2015.10.31	Varžų matavimai					
	Darbų priėmimo perdavimo aktas Nr. 10	54965	Vnt.	14,8700	1,0000	14,8700
2015.11.11	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54987	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.11.17	Kojų valymo grotelių taisymas 3 laipt.					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	55057	val.	6,3000	0,5000	3,1500
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	55058	val.	5,1800	0,5000	2,5900
	diz.kuras	55058	ltr.	0,7960	0,7700	0,6129 *
	elektrodai	55057	Vnt.	10,0200	0,0500	0,5010 *
	juosta plieninė	55057	m	0,5600	0,1500	0,0840 *
2015.11.30	Durų uždarytuvo montavimas 3 laipt.					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	55129	val.	6,3000	1,2500	7,8750
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	55129	val.	5,1800	1,2500	6,4750
	diz.kuras	55129	ltr.	0,7960	0,5300	0,4219 *
	durų uždarytuvas	55129	Vnt.	16,5100	1,0000	16,5100 *
	savisiriegiai	55129	Pak.	0,4100	0,5000	0,2050 *
2015.11.30	Stogo apžiūra					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	55127	val.	6,3000	1,0000	6,3000
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	55127	val.	5,1800	1,0000	5,1800
	diz.kuras	55127	ltr.	0,7960	0,5700	0,4537 *
2015.12.01	Stogo remontas 1 laipt.					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	55228	val.	6,5500	1,5000	9,8250
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	55228	val.	5,3900	1,5000	8,0850
	diz.kuras	55228	ltr.	0,7670	0,5700	0,4372 *
	hermetikas	55228	Vnt.	2,8100	2,0000	5,6200 *
2015.12.09	El.skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	55182	val.	5,7800	0,5000	2,8900
2015.12.17	ŠV varzdyno remontas 3 rūsyje					
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.5k)	55260	val.	5,7800	0,5000	2,8900
	Luinys Algis (Šalt.sant.5k)	55261	val.	5,7800	0,5000	2,8900
	apkaba d 32	55260	Vnt.	1,2300	1,0000	1,2300 *

Išviso 'P.VAIČIŪNO 10' per 2014 m:

Tiesioginės darbo užmokesčio išlaidos:	455,5975
ITD:	0,0000
Kitiems darbo užmokesčio priskaitymams:	36,4478
Sodra:	152,5340
Medžiagų kaina:	154,7243
Papildomos išlaidos medžiagoms:	4,6418
Statybvietės išlaidos:	48,2367
Pridėtinės išlaidos:	136,6793
Sąmatos:	180,2600
Pelnas:	35,0736
Grįžt.paslaugos:	0,0000
Avarinės tarnybos išlaidymo išlaidos:	468,3690
PVM:	351,2384
Paslaugų vertė:	2.023,8024

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-
18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

TVIRTINU
(Pareigos)
(Parašas)
(Vardas ir pavardė)
(Data)

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2016-03-17 Nr. _____
(data)

Jonava
(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), **2016 m;**

Daugiabučio namo **P.VAIČIŪNO G. 10, JONAVA**

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai 1987;
Aukštų skaičius 5 vnt;
Butų skaičius 65 vnt;
Kitų patalpų skaičius vnt;
Bendras plotas **2884,43 m²**;
Naudingas plotas 2365,50 m²;

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
----------	--------------------------------	--	-------------------------------------	-----------

1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,034	965,12	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0839	2381,59	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			3346,71	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namų bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	1419,00	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			4765,71	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams ir rezervui	680,15	1419,00	-	2099,15	

* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.