

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26,
2015-18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2016-03-14 Nr. _____
(data)

Jonava
(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, **2015 m;**
Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas : **P.VAIČIŪNO G. 14, JONAVA**

I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pridedama eksploatacinių lėšų ir administravimo išlaidų suvestinė.

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+5+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m ²	Planuota Sukaupti/priskaičiuota	Sukaupta/sumokėta	Įsiskolinimas	Palūkanos (jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios įmokos	0	0,05	528,85	412,79	-116,06	-	-	412,79	
Eksploatacinės lėšos	-136,04	0,0829	1503,00	1438,75	-64,25	-	1568,43	-265,72	

III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Planinių darbų nebuvo numatyta.

IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos (nurodyti darbų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją)
				Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų, Eur (nurodyti lėšų šaltinį)	
1	Elektros darbai. Kiti darbai	Apšvietimo remonras(1,2 laip),skydinės durų montavimas, didžiųjų atliekų išvežimas	349,92	349,92		2015-07
2	Nenumatyti techninės priežiūros darbai	Avarijų, defektų, šalinimas, kiti nuolatinės techninės priežiūros darbai	1218,51	1218,51		2015 m
Iš viso:				1568,43		

VI SKYRIUS KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

2.1. Remiantis LR Vyriausybės 2015-04-15 nutarimų Nr. 390, UAB „Jonavos paslaugos“ direktoriaus 2015-05-02 d. įsakymu Nr. 1A-211, nuo 2015 m. birželio 1 d. patvirtintas kaupiamosios įmokos mokestis daugiabučiams namams – 0,05 Eur/m² naudingo ploto per mėnesį.

2.2. Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2015 m. liepos 30 d. sprendimu Nr. 1 TS – 0203 patvirtintas teritorijų tvarkymo mokesčių tarifas – 0,045 Eur (be PVM) per mėnesį už 1 m² daugiabučio namo naudingo ploto ir pradėtas skaičiuoti nuo 2015 m. rugpjūčio 1 d.

(Bendrojo naudojimo objektų administratorius)

(Parašas) (Vardas ir pavardė)

Ruošė: Vadybininkė daugiabučių namų apskaitai
Danutė Bulatovienė

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
✓	P.VAIČIŪNO 14					
Administravimas:						
SumokPlus	Skola metų pradžiai	Priskaityta	Sumokėta	Skola metų pabaigai		
0,00	-265,62 -	616,80 +	621,49 =	-260,93		
Eksplotacinės lėšos:						
SumokPlus	Likutis metų pradžiai	Sumokėta	Paslaugų vertė	Likutis metų pabaigai	Priskaityta suma	
0,00	-136,04 +	1.438,75 -	1.568,43 =	-265,72	1.503,00	
2015.01.10	Kanal. valymas, plovimas po mag. užsikimš. 2 rūsy					
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	53032	val.	5,0500	0,7500	3,7875
	Slavinskas Algimantas (Vairuot-santech)	53033	val.	5,0500	0,7500	3,7875
	diz.kuras	53033	ltr.	0,8050	1,4000	1,1270 *
2015.01.13	El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53110	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.01.22	Rūsio plovimas po mag. tinklų užsikimšimo 1 laipt.					
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	53141	val.	5,0500	0,5000	2,5250
	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 3k)	53140	val.	4,4800	0,5000	2,2400
	diz.kuras	53141	ltr.	0,8050	0,8400	0,6762 *
2015.01.25	Rūsio plovimas po mag. tinklų užsikimšimo 1-2 lai					
	Slavinskas Algimantas (Vairuot-santech)	53147	val.	5,0500	1,0000	5,0500
	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 3k)	53146	val.	4,4800	1,0000	4,4800
	diz.kuras	53147	ltr.	0,8050	0,5600	0,4508 *
2015.01.28	Rūsio plovimas po mag. tinklų užsikimšimo 1-2 laipt					
	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 3k)	53185	val.	4,4800	0,7500	3,3600
2015.01.28	Rūsio plovimas po mag. užsikimšimo 1-2 laipt.					
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	53186	val.	5,0500	0,7500	3,7875
	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 3k)	53185	val.	4,4800	0,7500	3,3600
	diz.kuras	53186	ltr.	0,8050	0,7000	0,5635 *
2015.02.10	El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53241	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.02.16	Vėliavos pakabinimas					
	sąmata	53389	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2015.02.18	Kanal. plovimas po mag. tinklų užsikimšimo 2 rūsy					
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	53326	val.	5,0500	0,5000	2,5250
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	53325	val.	5,0500	0,5000	2,5250
2015.02.21	Rūsio plovimas po mag. tinklų užsikimšimo 2 laipt.					
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	53339	val.	5,0500	1,5000	7,5750
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	53340	val.	5,0500	1,5000	7,5750
	diz.kuras	53340	ltr.	0,8320	2,0900	1,7389 *
2015.02.23	Langų stiklinimas 1 laipt.					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	53381	val.	6,1500	1,2500	7,6875
	diz.kuras	53381	ltr.	0,8320	1,2200	1,0150 *
	lentos	53381	m3	188,2500	0,0100	1,8825 *
	stiklas	53381	m2	3,2800	1,5000	4,9200 *
2015.03.01	Rūsio plovimas po mag. tinklų užsikimšimo 1 laipt.					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	53441	val.	6,1500	0,5000	3,0750
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	53442	val.	5,0500	0,5000	2,5250
	diz.kuras	53442	ltr.	0,8870	0,7000	0,6209 *
2015.03.11	Vėliavos pakabinimas					
	Sąmata	53595	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2015.03.12	El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53439	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.03.18	Durų remontas 1 laipt.					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	53536	val.	6,1500	2,0000	12,3000
	diz.kuras	53536	ltr.	0,8870	0,7400	0,6564 *
	savisiriegiai	53536	Pak.	2,3600	1,0000	2,3600 *
2015.03.29	Rūsio valymas, plovimas po kanalizacijos 1 laipt.					
	Marčenka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	53552	val.	5,0500	1,0000	5,0500
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	53553	val.	5,0500	1,0000	5,0500
	diz.kuras	53553	ltr.	0,8870	0,7000	0,6209 *
2015.04.02	Gedimo nustatymas 1 rūsyje					
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	53638	val.	6,1500	0,2500	1,5375
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	53639	val.	5,0500	0,2500	1,2625
	diz.kuras	53639	ltr.	0,8680	0,6500	0,5642 *
2015.04.13	El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53674	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.05.13	El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53858	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.06.10	El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53998	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.06.26	Apšvietimo remontas					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54111	val.	5,5600	0,2500	1,3900
	Kuncaitis Raimondas (Elektrik.6k)	54111	val.	6,3000	0,2500	1,5750
	benzinas	54111	ltr.	1,0310	0,2300	0,2371 *
2015.06.27	Kanalizacijos stovo dalies keitimas (10bt.)					
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	54101	val.	5,1800	3,5000	18,1300
	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 4k)	54100	val.	5,1800	3,5000	18,1300
	diz.kuras	54101	ltr.	0,9480	1,8200	1,7254 *
	laikiklis d 110	54100	Vnt.	0,7500	1,0000	0,7500 *
	mova komp.d 110	54100	Vnt.	1,7700	1,0000	1,7700 *
	pjovimo diskas d 125	54100	Vnt.	0,8400	2,0000	1,6800 *
	tepalas montažinis	54100	Vnt.	1,9000	0,2500	0,4750 *
	vamzdis d 110-0,5m	54100	Vnt.	1,3500	1,0000	1,3500 *

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	vamzdis d 110-1m	54100	Vnt.	2,3900	2,0000	4,7800 *
2015.06.29	Apšildymo sistemos praplovimas šil.mazge					
	Anošenkov Viktor (Šalt.sant.5k)	54134	val.	5,5600	0,0000	0,0000
	linai	54134	Vnt.	0,5900	0,1500	0,0885 *
	pasta "unipak"	54134	Vnt.	1,9600	0,1000	0,1960 *
2015.07.13	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54240	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.07.14	Apšvietimo remontas 1 laipt.					
	Arutiunian Rašit (Elektrik.5k)	54236	val.	5,5600	0,5000	2,7800
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54236	val.	5,5600	0,5000	2,7800
	benzinas	54236	litr.	1,0180	0,2600	0,2647 *
	lempa	54236	Vnt.	1,4700	4,0000	5,8800 *
2015.07.15	Apšvietimo instaliacijos remontas 1 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54232	val.	5,5600	1,5000	8,3400
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	54232	val.	6,3000	1,5000	9,4500
	benzinas	54232	litr.	1,0180	0,2600	0,2647 *
	įvaras	54232	Vnt.	0,0500	6,0000	0,3000 *
	izoliacija	54232	Vnt.	0,4600	0,1000	0,0460 *
	kabelis aliuminis 2x2,5	54232	m	0,2200	1,0000	0,2200 *
	šviestuvus 100w	54232	Vnt.	3,7800	3,0000	11,3400 *
2015.07.24	Laiptinės stogelių valymas					
	Mockaitis Saulius (Stalius 6k)	54300	val.	6,3000	3,0000	18,9000
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	54300	val.	5,1800	3,0000	15,5400
	diz.kuras	54300	litr.	0,9290	0,7400	0,6875 *
2015.07.30	Apšvietimo remontas 2 rūsyje					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	54331	val.	6,3000	0,5000	3,1500
	Kuncaitis Raimondas (Elektrik.6k)	54331	val.	6,3000	0,5000	3,1500
	izoliacija	54331	Vnt.	0,4600	0,1000	0,0460 *
	lempa	54331	Vnt.	1,4700	2,0000	2,9400 *
	patronas	54331	Vnt.	0,4300	2,0000	0,8600 *
2015.07.30	El.skydinės durų remontas					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	54346	val.	6,3000	1,0000	6,3000
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	54346	val.	5,1800	1,0000	5,1800
	diz.kuras	54346	litr.	0,9290	0,5700	0,5295 *
	plokštelė	54346	Vnt.	0,9500	1,0000	0,9500 *
	spyna	54346	Vnt.	5,7900	1,0000	5,7900 *
2015.07.31	Didžiųjų atliekų išvežimas iš rūsio					
	Sąmata	54358	Vnt.	77,0300	1,0000	77,0300
2015.07.31	Vėliavos pakabinimas					
	Sąmata	54361	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2015.08.12	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54465	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.09.02	Laiptinių stogelių valymas,stogo valymas					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	54600	val.	6,3000	2,5000	15,7500
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	54600	val.	5,1800	2,5000	12,9500
	diz.kuras	54600	litr.	0,8210	0,5700	0,4680 *
2015.09.10	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54682	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.09.10	Rūsio valymas po mag.tinklų užsikimšimo					
	Čmukas Juozas (Vairuot-santech)	54618	val.	5,1800	0,5000	2,5900
	Marčėnka Andrejus (Sant.suvir. 4k)	54617	val.	5,1800	0,5000	2,5900
2015.09.16	Stogo remontas					
	Paulauskas Sigitas (Stalius 6k)	54743	val.	6,3000	3,0000	18,9000
	diz.kuras	54743	litr.	0,8210	1,6000	1,3136 *
	juosta	54743	m	1,2700	6,0000	7,6200 *
	kaištis	54743	Dėž.	2,7800	1,0000	2,7800 *
2015.09.17	Apšvietimo remontas 1 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54662	val.	5,5600	0,5000	2,7800
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	54662	val.	6,3000	0,5000	3,1500
	benzinas	54662	litr.	0,9100	0,2300	0,2093 *
2015.10.03	Rūsio plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 2 laipt.					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	54797	val.	6,3000	0,7500	4,7250
	Paulauskas Sigitas (Vairuot-santech)	54798	val.	5,1800	0,7500	3,8850
	diz.kuras	54798	litr.	0,8230	0,9100	0,7489 *
2015.10.12	El.skaitiklių parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54831	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.10.13	El.skydinės durų remontas					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	54844	val.	6,3000	1,5000	9,4500
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	54844	val.	5,1800	1,5000	7,7700
	diz.kuras	54844	litr.	0,8230	0,5250	0,4321 *
	kilpa durų	54844	Vnt.	0,6600	1,0000	0,6600 *
	medsraigčiai	54844	Pak.	0,1900	1,0000	0,1900 *
	rankena	54844	Vnt.	0,8400	1,0000	0,8400 *
	spyna	54844	Vnt.	5,7900	1,0000	5,7900 *
2015.10.16	Durų pritraukėjo remontas 3 laipt.					
	Rybakovas Aleksandras (Stalius 6k)	54845	val.	6,3000	1,0000	6,3000
	Vainauskas Stanislovas (Stalius 4k)	54845	val.	5,1800	1,0000	5,1800
	diz.kuras	54845	litr.	0,8230	1,0500	0,8642 *
	durų pavara	54845	Vnt.	21,4900	1,0000	21,4900 *
	pritraukėjas	54845	Vnt.	24,7500	1,0000	24,7500 *
	savisriegiai	54845	Vnt.	2,7900	0,5000	1,3950 *
2015.10.31	Varžų matavimai					
	Darbų priėmimo perdavimo aktas Nr. 10	54965	Vnt.	7,4300	1,0000	7,4300
2015.11.08	Rūsio plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 2 laipt.					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	55005	val.	6,3000	0,7500	4,7250
	Stepanovas Aleksandras (Vairuot-santech)	55006	val.	5,1800	0,7500	3,8850
2015.11.11	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54987	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.11.13	Rūsio plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 2 laipt.					

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	55016	val.	5,1800	0,5000	2,5900
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	55015	val.	6,3000	0,5000	3,1500
	diz.kuras	55016	ltr.	0,7960	0,6500	0,5174 *
2015.12.10	<i>El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	55183	val.	5,7800	0,5000	2,8900
2015.12.16	<i>Lauko magistralinių tinklų užsikimšimas 2 rūsyje</i>					
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	55268	val.	6,5500	0,2500	1,6375
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	55269	val.	5,3900	0,2500	1,3475
	diz.kuras	55269	ltr.	0,7670	0,7700	0,5906 *
2015.12.17	<i>Rūsių plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 1-2 laipt</i>					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	55276	val.	5,3900	0,7500	4,0425
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	55275	val.	6,5500	0,7500	4,9125
	diz.kuras	55276	ltr.	0,7670	0,6500	0,4986 *
2015.12.20	<i>Rūsio plovimas po mag.tinklų užsikimšimo 1-2 lai</i>					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	55281	val.	6,5500	0,7500	4,9125
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	55282	val.	5,3900	0,7500	4,0425
	diz.kuras	55282	ltr.	0,7670	0,7700	0,5906 *
2015.12.30	<i>Apšvietimo instaliacijos remontas 1-2 laipt.</i>					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	55328	val.	5,7800	0,5000	2,8900
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	55328	val.	6,5500	0,5000	3,2750
	benzinas	55328	ltr.	0,8290	0,2300	0,1907 *
	lempa	55328	Vnt.	1,7400	2,0000	3,4800 *
	šviestuvai 60w	55328	Vnt.	2,2500	1,0000	2,2500 *
2015.12.30	<i>Langų stiklinimas 2 laipt.</i>					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	55332	val.	6,5500	1,5000	9,8250
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	55332	val.	5,3900	1,5000	8,0850
	diz.kuras	55332	ltr.	0,7670	0,7900	0,6059 *
	lentos	55332	m3	175,0000	0,0100	1,7500 *
	stiklas	55332	m2	3,2800	1,0000	3,2800 *

Išviso 'P.VAIČIŪNO 14' per 2014 m:

Tiesioginės darbo užmokesčio išlaidos:	394,3900
ITD:	0,0000
Kitiems darbo užmokesčio priskaitymams:	31,5512
Sodra:	132,0418
Medžiagų kaina:	143,6716
Papildomos išlaidos medžiagoms:	4,3102
Statybvietės išlaidos:	42,3579
Pridėtinės išlaidos:	118,3170
Sąmatos:	101,4100
Pelnas:	29,0415
Grįžt.paslaugos:	0,0000
Avarinės tarnybos išlaikymo išlaidos:	299,1286
PVM:	272,2061
Paslaugų vertė:	1.568,4257

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-
18757) redakcija

UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

TVIRTINU
(Pareigos)
(Parašas)
(Vardas ir pavardė)
(Data)

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2016-03-17 Nr. _____
(data)

Jonava
(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), **2016 m;**

Daugiabučio namo **P.VAIČIŪNO G. 14, JONAVA**

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai 1987;
Aukštų skaičius 5 vnt;
Butų skaičius 30 vnt;
Kitų patalpų skaičius vnt;
Bendras plotas **1834,94 m²**;
Naudingas plotas 1510,75 m²;

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
----------	--------------------------------	--	-------------------------------------	-----------

1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,034	616,39	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0839	1521,02	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			2137,41	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namų bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,05	906,60	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			3044,01	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams ir rezervui	412,79	906,60	-	1319,39	

* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.