

Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849  
(nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26,  
2015-18757) redakcija

## UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2016-03-14 Nr. \_\_\_\_\_  
(data)

Jonava  
(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, **2015 m;**  
Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas : **LIETAVOS G. 15, JONAVA**

### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pridedama eksploatacinių lėšų ir administravimo išlaidų suvestinė.

### II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+5+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m <sup>2</sup>	Planuota Sukaupti/priskaičiuota	Sukaupta/sumokėta	Įsiskolinimas	Palūkanos (jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios įmokos	0	0,03	917,91	750,25	-167,66	-	-	750,25	
Eksploatacinės lėšos	-2377,83	0,0892	4681,20	4763,12	81,92	-	2800,91	-415,62	

### III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Planinių darbų nebuvo numatyta.

### IV SKYRIUS

## NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos (nurodyti darbų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją)
				Panaudota sukaupytų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų, Eur (nurodyti lėšų šaltinį)	
1	Santechiniai darbai	Vandens išsiurbimas iš rūsio, kanalizacijos valymas	<b>259,92</b>	<b>259,92</b>		2015-01
2	Elektros, kiti darbai	Elektros instaliacijos skydeliuose remontas(1-4 laip)	<b>366,67</b>	<b>366,67</b>		2015-03
3	Elektros, santechiniai darbai	Elektros instaliacijos skydeliuose remontas, kanalizacijos, ŠV stovo rem.(67,70 bt)	<b>510,46</b>	<b>510,46</b>		2015-04
4	Statybiniai darbai, el.darbai	Stogo remontas (2 laip), apšv.remontas(6 laip),ŠV stovo pravalymas(61 bt)	<b>404,83</b>	<b>404,83</b>		2015-05
5	Statybiniai, santechiniai, elektros darbai	Rūslangio užkalimas, stogelio atramos lyginimas,kanalizacijos stovo keitimas (44 bt)	<b>390,49</b>	<b>390,49</b>		2015-08
	Nenumatyti techninės priežiūros darbai	Avarių, defektų, šalinimas, kiti nuolatinės techninės priežiūros darbai	<b>868,54</b>	<b>868,54</b>		2015 m
<b>Iš viso:</b>				<b>2800,91</b>		

### VI SKYRIUS KITA SVARBI INFORMACIJA

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).

2) Tarifų, namo administravimo ir techninės priežiūros išlaidų sudedamosios dalys, jų pokyčiai

2.1. Remiantis LR Vyriausybės 2015-04-15 nutarimų Nr. 390, UAB „Jonavos paslaugos“ direktoriaus 2015-05-02 d. įsakymu Nr. 1A-211, nuo 2015 m. birželio 1 d. patvirtintas kaupiamosios įmokos mokestis daugiabučiams namams – 0,03 Eur/m<sup>2</sup> naudingo ploto per mėnesį.

2.2. Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2015 m liepos 30 d. sprendimu Nr. 1 TS – 0203 patvirtintas teritorijų tvarkymo mokesčių tarifas – 0,045 Eur (be PVM) per mėnesį už 1 m<sup>2</sup> daugiabučio namo naudingojo ploto ir pradėtas skaičiuoti nuo 2015 m. rugpjūčio 1 d.

Bendrojo naudojimo objektų administratorius)

(Parašas) (Vardas ir pavardė)

Ruošė: Vadybininkė daugiabučių namų apskaitai  
Danutė Bulatovienė

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
✓	<b>LIETAVOS 15</b>					
<b>Administravimas:</b>						
SumokPlus	Skola metų pradžiai	Priskaityta	Sumokėta	Skola metų pabaigai		
0,00	-360,23 -	1.782,60 +	1.800,71 =	-342,12		
<b>Eksplotacinės lėšos:</b>						
SumokPlus	Likutis metų pradžiai	Sumokėta	Paslaugų vertė	Likutis metų pabaigai	Priskaityta suma	
0,00	-2.377,83 +	4.763,12 -	2.800,91 =	-415,62	4.681,20	
2015.01.02	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53104	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.01.03	<i>Kanalizacijos valymas, plovimas 5 rūsyje</i>					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	53019	val.	5,0500	1,7500	8,8375
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	53018	val.	6,1500	1,7500	10,7625
	diz.kuras	53019	ltr.	0,8050	0,5600	0,4508 *
2015.01.06	<i>Kanal. valymas, siurbimas, plovimas 1-2 rūsyje</i>					
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	53024	val.	6,1500	2,5000	15,3750
	Slavinskas Algimantas (Vairuot-santech)	53025	val.	5,0500	2,5000	12,6250
	diz.kuras	53025	ltr.	0,8050	0,5600	0,4508 *
2015.01.15	<i>Gruntinio vandens išsiurbimas 5 rūsyje</i>					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	53048	val.	5,0500	1,0000	5,0500
	Karpušenko Vladimiras (Sant.suvir. 6k)	53047	val.	6,1500	1,0000	6,1500
	diz.kuras	53048	ltr.	0,8050	0,5600	0,4508 *
2015.01.22	<i>Vandens išsiurbimas iš rūsio 4-5 laipt.</i>					
	Vaičaitis Ramūnas (Vairuot-santech)	53141	val.	5,0500	1,5000	7,5750
	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 3k)	53140	val.	4,4800	1,5000	6,7200
	diz.kuras	53141	ltr.	0,8050	0,7000	0,5635 *
2015.02.02	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53225	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.02.03	<i>Apšvietimo remontas 3 laipt. 1a.</i>					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53217	val.	5,4200	0,2500	1,3550
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	53217	val.	5,0500	0,2500	1,2625
2015.02.16	<i>Vėliavos pakabinimas</i>					
	sąmata	53389	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2015.02.27	<i>Apšvietimo remontas 2 laipt.</i>					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53350	val.	6,1500	0,5000	3,0750
	Kuncaitis Raimondas (Elektrik.6k)	53350	val.	6,1500	0,5000	3,0750
	lempa	53350	Vnt.	1,4700	2,0000	2,9400 *
2015.03.02	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53418	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.03.11	<i>Vėliavos pakabinimas</i>					
	Sąmata	53595	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2015.03.30	<i>El. skydelių instaliacijos remontas 1-2-3 laipt.</i>					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53577	val.	5,4200	4,0000	21,6800
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53577	val.	6,1500	4,0000	24,6000
	aut.išjungėjas 16A	53577	Vnt.	1,9300	4,0000	7,7200 *
	aut.išjungėjas 25A	53577	Vnt.	2,4600	7,0000	17,2200 *
	bėgelis	53577	Vnt.	0,8200	1,0000	0,8200 *
	dangtelis	53577	Vnt.	0,1000	1,0000	0,1000 *
	dirželis	53577	Vnt.	0,0200	7,0000	0,1400 *
	izoliacija	53577	Vnt.	0,4600	0,1000	0,0460 *
	kaladėlė nulinė	53577	Vnt.	0,7600	10,0000	7,6000 *
	laidas aliuminis 1x4	53577	m	0,1000	1,0000	0,1000 *
	savisriegiai	53577	Vnt.	0,0100	36,0000	0,3600 *
	skydelis virštinkinis 4 mod.	53577	Vnt.	1,2200	2,0000	2,4400 *
2015.03.31	<i>El. skydelių instal. ir apšvietimo remontas 2-3-4 la</i>					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53567	val.	5,4200	3,0000	16,2600
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53567	val.	6,1500	3,0000	18,4500
	aut.išjungėjas 16A	53567	Vnt.	1,9300	7,0000	13,5100 *
	bėgelis	53567	Vnt.	0,8200	0,5000	0,4100 *
	dirželis	53567	Vnt.	0,0200	2,0000	0,0400 *
	izoliacija	53567	Vnt.	0,4600	0,1000	0,0460 *
	kaladėlė nulinė	53567	Vnt.	0,7600	9,0000	6,8400 *
	lempa	53567	Vnt.	1,4700	2,0000	2,9400 *
	patronas	53567	Vnt.	0,4300	1,0000	0,4300 *
	savisriegiai	53567	Vnt.	0,0100	20,0000	0,2000 *
	skydelis virštinkinis 4 mod.	53567	Vnt.	1,2200	1,0000	1,2200 *
2015.04.01	<i>El. skaitiklio parodymų nurašymas, skydinės apžiūra</i>					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53615	val.	5,4200	0,5000	2,7100
2015.04.02	<i>El. skydelio instaliacijos remontas 4 laipt. 4a.</i>					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53605	val.	5,4200	1,5000	8,1300
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53605	val.	6,1500	1,5000	9,2250
	aut.išjungėjas 16A	53605	Vnt.	1,9300	2,0000	3,8600 *
	aut.išjungėjas 25A	53605	Vnt.	2,4600	3,0000	7,3800 *
	bėgelis	53605	Vnt.	0,8200	0,4000	0,3280 *
	benzinas	53605	ltr.	0,9410	0,3400	0,3199 *
	kaladėlė nulinė	53605	Vnt.	0,7600	4,0000	3,0400 *
	savisriegiai	53605	Vnt.	0,0100	14,0000	0,1400 *
	skydelis virštinkinis 4 mod.	53605	Vnt.	1,2200	1,0000	1,2200 *
2015.04.08	<i>Kanal. vamzd. valymas, gruntinio vand. siurb. 2-5 laipt</i>					
	Luinys Algis (Šalt.sant.5k)	53627	val.	5,4200	1,2500	6,7750
	Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	53783	val.	6,1500	1,2500	7,6875
2015.04.08	<i>ŠV stovo keitimas nuo 67 iki 70bt.</i>					
	Luinys Algis (Šalt.sant.5k)	53627	val.	5,4200	5,5000	29,8100

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	53783	val.	6,1500	5,5000	33,8250
	diz.kuras	53783	ltr.	0,8680	2,5500	2,2134 *
	linai	53627	Vnt.	0,5900	0,2000	0,1180 *
	mova d 20-1/2"iš.	53627	Vnt.	0,7300	1,0000	0,7300 *
	mova d 32	53627	Vnt.	0,2000	2,0000	0,4000 *
	pasta "unipak"	53627	Vnt.	2,8600	0,1000	0,2860 *
	pjovimo diskas d 125	53627	Vnt.	0,8200	2,0000	1,6400 *
	trišakis d 32x20x32	53627	Vnt.	0,3200	1,0000	0,3200 *
	vamzdis d 20	53627	m	0,5400	1,0000	0,5400 *
	vamzdis d 32	53627	m	1,3000	4,0000	5,2000 *
2015.04.10	El.skydelių instaliacijos remontas 5 laipt.2-3a.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53610	val.	5,4200	3,2500	17,6150
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53610	val.	6,1500	3,2500	19,9875
	aut.išjungėjas 16A	53610	Vnt.	1,9300	10,0000	19,3000 *
	aut.išjungėjas 25A	53610	Vnt.	2,4600	3,0000	7,3800 *
	bėgelis	53610	Vnt.	0,8200	1,0000	0,8200 *
	benzinas	53610	ltr.	0,9410	0,3400	0,3199 *
	izoliacija	53610	Vnt.	0,4600	0,1000	0,0460 *
	kaladėlė kontaktinė 5x25	53610	Vnt.	6,4000	2,0000	12,8000 *
	kaladėlė nulinė	53610	Vnt.	0,7600	6,0000	4,5600 *
	laidas aliuminis 1x4	53610	m	0,1000	1,0000	0,1000 *
	savisriegiai	53610	Vnt.	0,0100	23,0000	0,2300 *
	skydelis virštinis 4 mod.	53610	Vnt.	1,2200	1,0000	1,2200 *
2015.04.15	Apšvietimo remontas 6 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53667	val.	5,4200	0,5000	2,7100
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53667	val.	6,1500	0,5000	3,0750
	benzinas	53667	ltr.	0,9410	0,2300	0,2164 *
	lempa	53667	Vnt.	1,4700	2,0000	2,9400 *
2015.05.04	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53809	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.05.05	Kanal.vamzd.alsuoklio remontas nuo 17bt.iki stogo					
	Anošenkov Viktor (Šalt.sant.5k)	53794	val.	5,5600	4,5000	25,0200
	Čmukas Juozas (Šalt.sant.5k)	53794	val.	5,5600	4,5000	25,0200
	pjovimo diskas d 125	53794	Vnt.	0,8200	1,0000	0,8200 *
	revizija d 110	53794	Vnt.	2,5700	1,0000	2,5700 *
	silikonas	53794	Vnt.	1,4200	0,2500	0,3550 *
	vamzdis d 110-2m	53794	Vnt.	4,0800	1,0000	4,0800 *
2015.05.06	Stogo remontas 2 laipt.					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	53815	val.	6,3000	2,0000	12,6000
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	53815	val.	5,1800	2,0000	10,3600
	diz.kuras	53815	ltr.	0,9120	0,6800	0,6202 *
	mastika	53815	Vnt.	24,1100	0,2000	4,8220 *
	mišinys betono	53815	Vnt.	2,4000	0,7500	1,8000 *
	mišinys betono	53815	Vnt.	1,9200	0,2500	0,4800 *
2015.05.08	Stogo mastikavimas, valymas 2 laipt.					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	53815	val.	6,3000	2,0000	12,6000
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	53815	val.	5,1800	2,0000	10,3600
	diz.kuras	53815	ltr.	0,9120	0,6800	0,6202 *
2015.05.13	Apšvietimo remontas 6 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53843	val.	5,5600	0,5000	2,7800
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53843	val.	6,3000	0,5000	3,1500
	benzinas	53843	ltr.	0,9990	0,2300	0,2298 *
	lempa	53843	Vnt.	1,4700	1,0000	1,4700 *
2015.05.18	Apšvietimo remontas 1 rūsyje					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	53853	val.	5,5600	0,7500	4,1700
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	53853	val.	6,3000	0,7500	4,7250
	benzinas	53853	ltr.	0,9990	0,3400	0,3397 *
	lempa	53853	Vnt.	1,4700	7,0000	10,2900 *
2015.05.20	ŠV stovo pravalymas (61bt.)					
	Luinys Algis (Vairuot-santech)	53898	val.	5,1800	1,0000	5,1800
	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 4k)	53897	val.	5,1800	1,0000	5,1800
	diz.kuras	53898	ltr.	0,9120	0,6500	0,5928 *
2015.06.01	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	53983	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.06.15	Laiptinių stogelių ir stogo nuvalymas					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	54058	val.	6,3000	1,5000	9,4500
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	54058	val.	5,1800	1,5000	7,7700
2015.07.01	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54179	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.07.02	Apšvietimo remontas 2 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54166	val.	5,5600	0,5000	2,7800
	Kniečiūnas Tadas (Elektrik.4k)	54166	val.	5,1800	0,5000	2,5900
	benzinas	54166	ltr.	1,0180	0,3900	0,3970 *
	lempa	54166	Vnt.	1,4700	1,0000	1,4700 *
2015.07.21	Apšvietimo remontas 4 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54270	val.	5,5600	0,5000	2,7800
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	54270	val.	6,3000	0,5000	3,1500
	lempa	54270	Vnt.	1,4700	2,0000	2,9400 *
2015.07.22	Apšvietimo remontas 1 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54267	val.	5,5600	0,7500	4,1700
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	54267	val.	6,3000	0,7500	4,7250
	jvaras	54267	Vnt.	0,0500	2,0000	0,1000 *
	lempa	54267	Vnt.	1,4700	1,0000	1,4700 *
	šviestuvus 60w	54267	Vnt.	2,1500	1,0000	2,1500 *
2015.07.31	Vėliavos pakabinimas					
	Sąmata	54361	Vnt.	5,6500	1,0000	5,6500
2015.08.03	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54376	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.08.13	Stogelio atramos ištiesinimas,viršinimas 6 laipt.					

Data	Atliktų darbų pavadinimas, atlikėjai, medžiagos	Paskyros Nr.	Mato vnt.	Kaina	Kiekis	Suma
	Laurinavičius Zenonas (Vairuot-santech)	54426	val.	5,1800	0,7500	3,8850
	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 4k)	54425	val.	5,1800	0,7500	3,8850
	ankeris d 8	54425	Vnt.	0,2300	1,0000	0,2300 *
	diz.kuras	54426	ltr.	0,8640	0,7800	0,6739 *
	elektrodai	54425	Vnt.	5,5800	0,0200	0,1116 *
2015.08.21	Rūslangių užkalimas					
	Naujoks Arvydas (Stogdeng.6k)	54543	val.	6,3000	1,0000	6,3000
	Noreika Valdas (Stog.statyb.4k)	54543	val.	5,1800	1,0000	5,1800
	diz.kuras	54543	ltr.	0,8640	1,3600	1,1750 *
	plokštė osb	54543	Vnt.	6,4100	0,5000	3,2050 *
	sraigčiai	54543	Maišas	0,8400	1,0000	0,8400 *
2015.08.24	Apšvietimo remontas 6 rūsyje					
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	54477	val.	6,3000	1,2500	7,8750
	Kuncaitis Raimondas (Elektrik.6k)	54477	val.	6,3000	1,2500	7,8750
	izoliacija	54477	Vnt.	0,4600	0,2000	0,0920 *
	kabelis aliuminis 2x2,5	54477	m	0,2200	10,0000	2,2000 *
	lempa	54477	Vnt.	1,4700	5,0000	7,3500 *
2015.08.25	Rūsio plovimas,siurbimas po mag.užsikimš.1-2 la					
	Čmukas Juozas (Vairuot-santech)	54499	val.	5,1800	1,5000	7,7700
	Vaznys Viktoras (Sant.suvir. 4k)	54498	val.	5,1800	1,5000	7,7700
2015.08.27	Kanalizacijos stovo keitimas (44bt.)					
	Činka Gintaras (Šalt.sant.6k)	54534	val.	6,3000	4,0000	25,2000
	Marčiulionis Eimantas (Šalt.sant.6k)	54536	val.	6,3000	4,0000	25,2000
	diz.kuras	54536	ltr.	0,8640	0,7000	0,6048 *
	laikiklis d 110	54534	Vnt.	0,7400	1,0000	0,7400 *
	maišai šiukšlėms	54534	Vnt.	0,1700	2,0000	0,3400 *
	mova komp.d 110	54534	Vnt.	1,6100	1,0000	1,6100 *
	perėjimas d 110 šp/pl	54534	Vnt.	0,4800	1,0000	0,4800 *
	pjovimo diskas d 125	54534	Vnt.	0,7600	3,0000	2,2800 *
	revizija d 110	54534	Vnt.	2,1900	1,0000	2,1900 *
	silikonas	54534	Vnt.	1,4900	0,2500	0,3725 *
	tarpinė d 110 šp/pl	54534	Vnt.	0,9300	2,0000	1,8600 *
	vamzdis d 110-0,25m	54534	Vnt.	1,0200	1,0000	1,0200 *
	vamzdis d 110-1m	54534	Vnt.	2,5700	2,0000	5,1400 *
2015.08.27	Kanalizacijos stovo trišakio išdeginimas (44bt.)					
	Bartusevičius Zenonas (Vairuot-santech)	54503	val.	5,1800	0,7500	3,8850
	Shmorchun Petro (Sant.suvir. 6k)	54502	val.	6,3000	0,7500	4,7250
	diz.kuras	54503	ltr.	0,8640	0,5200	0,4493 *
	elektrodai	54502	Vnt.	10,0200	0,0800	0,8016 *
	mova rem.oba d 25	54502	Vnt.	3,9000	1,0000	3,9000 *
2015.09.01	El.skaitiklių parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54572	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.09.30	Varžų matavimai					
	Darbų priėmimo perdavimo aktas Nr. 09	54748	Vnt.	28,7200	1,0000	28,7200
2015.10.01	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54786	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.10.27	Apšvietimo instaliacijos remontas 2 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	54927	val.	5,5600	0,5000	2,7800
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	54927	val.	6,3000	0,5000	3,1500
	benzinas	54927	ltr.	0,8450	0,2300	0,1944 *
	lempa	54927	Vnt.	1,7400	1,0000	1,7400 *
	patronas	54927	Vnt.	0,4600	1,0000	0,4600 *
2015.11.02	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	54958	val.	5,5600	0,5000	2,7800
2015.12.01	El.skaitiklio parodymų nurašymas,skydinės apžiūra					
	Chaladauskas Juozas (Elektrik.5k)	55176	val.	5,7800	0,5000	2,8900
2015.12.28	Apšvietimo instaliacijos remontas 4 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	55326	val.	5,7800	0,5000	2,8900
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	55326	val.	6,5500	0,5000	3,2750
	benzinas	55326	ltr.	0,8290	0,2300	0,1907 *
2015.12.29	Apšvietimo instaliacijos remontas 4 laipt.					
	Baliutis Juozas (Elektrik.5k)	55327	val.	5,7800	0,5000	2,8900
	Braškus Kęstutis (Elektrik.6k)	55327	val.	6,5500	0,5000	3,2750
	benzinas	55327	ltr.	0,8290	0,2300	0,1907 *

Iš viso 'LIETAVOS 15' per 2014 m:

Tiesioginės darbo užmokesčio išlaidos:	621,2525
ITD:	0,0000
Kitiems darbo užmokesčio priskaitymams:	49,7002
Sodra:	207,9953
Medžiagų kaina:	222,7637
Papildomos išlaidos medžiagoms:	6,6829
Statybvietės išlaidos:	66,5037
Pridėtinės išlaidos:	186,3758
Sąmatos:	45,6700
Pelnas:	42,2083
Grįžt.paslaugos:	0,0000
Avarinės tarnybos išlaikymo išlaidos:	865,6481
PVM:	486,1081
Paslaugų vertė:	2.800,9086

Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.  
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015  
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-  
18757) redakcija

## UAB „JONAVOS PASLAUGOS“

---

(bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

TVIRTINU  
(Pareigos)  
(Parašas)  
(Vardas ir pavardė)  
(Data)

### DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2016-03-14 Nr. \_\_\_\_\_  
(data)

Jonava  
(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), **2016 m;**

Daugiabučio namo **LIETAVOS G. 15, JONAVA**

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1972;  
Aukštų skaičius 5 vnt;  
Butų skaičius 100 vnt;  
Kitų patalpų skaičius 0 vnt;  
Bendras plotas **5261,03** m<sup>2</sup>;  
Naudingas plotas 4371,96 m<sup>2</sup>;

### I SKYRIUS PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,034	1783,76	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0901	4726,96	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			6510,72	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų 6 mėn.
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namų bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>		0,03	1573,56	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:			8084,28	

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams ir rezervui	750,25	1573,56	-	2323,81	

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

Ruošė: Vadybininkė daugiabučių namų apskaitai  
Danutė Bulatovienė